



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/123/2015

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Schall, Nora	Datum: 02.09.2015
----------------------	--------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss	21.09.2015		öffentlich

***Bauantrag zum Ausbau des EG im Erweiterungsbau des Cineplex-Kinos mit
Bowlingbahnen und "Lasertec";
Bajuwarenstraße 5, 85375 Mintraching, Fl.Nr. 2631/1 - Gmkg. Neufahrn
Antragsteller: Martin Gritz***

Sachverhalt:

Geplant ist die Erweiterung des Cineplex-Kinos in der Bajuwarenstraße 5, 85375 Mintraching, Fl.Nr. 2631/1 – Gmkg. Neufahrn, um acht Bowlingbahnen und einen Lasertecbereich.

Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplans Nr. 91 „Gewerbepark Römerweg“ der Gemeinde Neufahrn vom 20.12.2005.

Der Anbau soll im Erdgeschoss, westseitig des bestehenden Gastronomiebereichs 3 erfolgen.

Die genaue Stellplatzanzahl wird derzeit noch ermittelt. Der Nachweis ist jedoch unproblematisch, da die bestehende Stellplatzanlage derzeit an östlicher Seite um 146 Parkplätze erweitert wird. (Voraussichtlich werden 41 Stellplätze benötigt – ein Stellplatz pro 50 qm Spielfeldfläche und vier Stellplätze je Bowlingbahn)

Diskussionsverlauf:

Beschlussvorschlag:

Der Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss beschließt, dem Bauantrag zur Erweiterung des Cineplex-Kinos um acht Bowlingbahnen und einen Lasertecbereich in der Bajuwarenstraße 5, 85375 Mintraching, Flurstück Fl.Nr. 2631/1 – Gmkg. Neufahrn, zuzustimmen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)