



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/124/2015

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Zue, Christian	Datum: 03.09.2015
----------------------	----------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss	21.09.2015		öffentlich

21. Änderung des Flächennutzungsplanes "Volksfestplatzes und Naherholungsgebiet" sowie Bebauungsplan Nr. 93 "Volksfestplatz"

Sachverhalt:

Am 11.05.2005 und 29.09.2014 fasste der Gemeinderat die Beschlüsse zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Anpassung der Darstellungen hinsichtlich der Lage des Volksfestplatzes mit Naherholungsgebiet" sowie zur Aufstellung des zugehörigen Bebauungsplanes Nr. 93 „Volksfestplatz“.

Mit der Erstellung der Bauleitplanungen wurde das gemeindliche Bauamt beauftragt.

Zwischenzeitlich erfolgte eine eingehende rechtliche Beurteilung und ein schalltechnisches Gutachten mit Messung während dem Volksfestbetrieb wurde erstellt. Des Weiteren wurde ein erster Vorentwurf des Umweltberichtes erarbeitet.

Aufgrund der Vielzahl von derzeit zu bearbeitenden Bauleitplanungen ist die weitere Ausarbeitung durch Bauamt leider nicht möglich.

Die Verwaltung empfiehlt daher die Arbeiten an das Architekturbüro Sodomann aus München zu vergeben. Das abgegebene Angebot beläuft sich auf 16.546,70 €.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

Ausreichende Hausmittel für die Bauleitplanung sind im Haushaltsplan 2015 eingestellt.

Beschlussvorschlag:

Der Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss beschließt, das Architekturbüro Sodomann aus München mit der Erstellung der 21. Änderung des Flächennutzungsplanes „Volksfestplatzes mit Naherholungsgebiet“ sowie mit der Erstellung des Bebauungsplanes Nr. 93 „Volksfestplatz“ zu beauftragen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)
----------------------------------	----------	-------------------	------------------	-------------------------------------	--