



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/074/2015

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Zue, Christian	Datum: 23.04.2015
----------------------	----------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss	21.09.2015		öffentlich

20. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 95 "Neufahrn Ost", Würdigung der Stellungnahme Energie Südbayern GmbH

Sachverhalt:

Stellungnahme Energie Südbayern GmbH vom 23.02.2015

Unsere Stellungnahme lautet wie folgt:

Wir beabsichtigen, Grundstücke, die einer neuen Bebauung zugeführt werden, bei ausreichendem Interesse der Grundstückseigentümer, mit Erdgas zu erschließen.

Zur Beurteilung der Wirtschaftlichkeit, ist die zeitnahe Übermittlung der Adressen der Bauwerber erforderlich.

In Bereich Grüneckerstraße ist eine Erdgas Hochdruckleitungen und eine Gasstation der Energienetze Bayern/ Energie Südbayern betroffen. Einen Plan über bestehende Leitungen liegen diesem Schreiben bei.

Wir bitten um Beachtung:

- Leitungstrassen sind von Bebauungen und Bepflanzungen im Bereich des Schutzstreifens freizuhalten.
- vor Beginn von Tiefbauarbeiten ist eine Einweisung vor Ort erforderlich.
- Ein Sicherheitsabstand zur Gasstation ist erforderlich.

Für Rückfragen steht Ihnen in unserem Hause unser Herr Paschke unter der Telefonnummer 08122/9779-13 gerne zur Verfügung.
Mit freundlichen Grüßen

Würdigungsvorschlag:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen und bei der Ausführungsplanung beachtet. Die erforderlichen Sicherheitsabstände können eingehalten werden. Die Adressen der Bauwerber aus dem Gebiet liegen zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht vor. Die Energie Südbayern GmbH wird im Rahmen der Sparten Gespräche rechtzeitig beteiligt und erhält die notwendigen Informationen zu gegebener Zeit.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Der Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss beschließt die Würdigung entsprechend dem Sachvortrag. Eine Änderung der Bauleitplanung wird nicht veranlasst.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)