



# GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/085/2016

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Diedicke, Martin	Datum: 17.03.2016
----------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	04.04.2016		öffentlich

***Bebauungsplan Nr. 122 "NOVA Neufahrn auf dem ehemaligen AVON Areal",  
Würdigung der Stellungnahme des Landratsamtes Freising, SG 43, Bauen /  
Landkreisentwicklung***

### Sachverhalt:

Stellungnahme des Landratsamtes Freising, SG 43, Bauen/Landkreisentwicklung vom 29.01.2016

**Bitte ändern: Begründung B-Plan: Punkt 2.2 Planungsrechtliche Beurteilung: "Die planungsrechtliche Situation beurteilt sich im Planungsgebiet derzeit teilweise nach §34, teilweise nach §35 BauGB."**

### Würdigung:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Die Begründung wird entsprechend ergänzt.

### Diskussionsverlauf:

### Finanzielle Auswirkungen:

### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Würdigung entsprechend dem Sachvortrag. Eine Änderung der Bauleitplanung ist nicht erforderlich, jedoch wird die Begründung entsprechend ergänzt.

### Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)