



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/203/2016

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Diedicke, Martin	Datum: 03.08.2016
----------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	22.08.2016		öffentlich

Bebauungsplan Nr. 117 „Ortsabrundung Neufahrn Süd“, Stellungnahme Bauverwaltung

Sachverhalt:

Aufgrund negativer Erfahrungen in einem früheren Baugebiet mit der Errichtung von Verteilerkästen für Strom auf öffentlichem Grund durch den Versorger ist im Rahmen der Würdigungsvorbereitung aufgefallen, dass dieses nicht explizit im Bebauungsplan ausgeschlossen ist.

Zur Klarstellung sollte daher folgender Passus zu Punkt B.3.3 ergänzt werden:

„Verteilerkästen und andere zur Versorgung der privaten Grundstücke dienende Einrichtungen sind gleichfalls nur auf privatem Grund innerhalb der Nebenanlagen oder im Hauptgebäude bzw. auf der Fläche für Garagen und Carports zulässig. Sämtliche Versorgungsleitungen sind unterirdisch zu verlegen.“

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Würdigung entsprechend dem Sachvortrag. Die Bauleitplanung wird entsprechend konkretisiert.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)