



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/253/2016

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Ratajszak, Steffen	Datum: 27.10.2016
----------------------	--------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss	14.11.2016		öffentlich

Einleitung eines Verfahrens zur Einziehung eines öffentlichen Feld- und Waldweges (Teilstück) gemäß Art. 8 BayStrWG - Feldweg in Fürholzen, Fl.Nr. 1628, Gemarkung Massenhausen

Sachverhalt:

Das Bestandsblatt Nr. 49 des Ortsteils Fürholzen weist das Flurstück Fl.Nr. 1628 Gemarkung Massenhausen als öffentlichen Feld- und Waldweg aus.

In Teilbereichen existiert dieser Weg gar nicht bzw. nicht mehr in seinen Grenzen, was auch auf den Luftbildern zu erkennen ist. Für das nördliche Teilstück hat der Feldweg jegliche Verkehrsbedeutung verloren und ist somit nach Art. 8 Abs. 1 Bayerisches Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) einzuziehen.

Im vorliegenden Fall soll die Wegefläche aufgrund eines geplanten Neubaus eines Rindermaststalles mit Betriebsleiterwohnhaus wie dargestellt verlegt werden. Ein Antrag auf Vorbescheid liegt derzeit zur Prüfung und Entscheidung im Landratsamt Freising.

Da es sich bei der Maßnahme nicht um eine unerhebliche Verlegung handelt, ist das nördliche Teilstück einzuziehen. Die neue Wegefläche ist dann gesondert als öffentlicher Feld- und Waldweg neu zu widmen.

Die einzuziehende Fläche hat eine Länge von ca. 65 m. Eigentümer der Fläche ist die Gemeinde Neufahrn. Träger der Straßenbaulast sind die Beteiligten (anliegende Grundstückseigentümer der Grundstücke Fl.Nrn. 1629, 1630, 1631, 1632 Gem. Massenhausen).

Im Zuge der Realisierung des geplanten Bauvorhabens wird dem Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss empfohlen, das Verfahren zur Einziehung des Teilstücks des Feldweges Fl.Nr. 1628 Gemarkung Neufahrn einzuleiten.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Der Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss beschließt die Einleitung des Verfahrens zur Einziehung eines Teilstückes des im Bestandsverzeichnis für öffentliche Feld- und Waldwege, Ortsteil Fürholzen, Blatt Nr. 49, mit der Fl.Nr. 1628 eingetragenen Feldweges der Gemarkung Massenhausen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)
----------------------------------	----------	-------------------	------------------	-------------------------------------	--

Anlagen:

Lageplan Einziehung Feldweg