



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/067/2017

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter	Datum: 05.04.2017
----------------------	----------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	24.04.2017		öffentlich

Vorstellung der Planung Neubau eines Kindergartens "Am Sportplatz" durch die Architekten goldbrunner + hrycyk

Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat am 21.12.2015 beschlossen, eine drei- oder viergruppige Kindertagesstätte zu bauen.

Das Architekturbüro goldbrunner + hrycyk wurde mit Beschluss des Flughafen-, Planungs- und Bauausschusses am 04.10.2016 beauftragt, die Planungsleistungen für den viergruppigen Kindergarten „Am Sportplatz“ zu erbringen.

Die Planung ist für 2017, Baubeginn für 2018 und die Fertigstellung in 2019 vorgesehen. Dementsprechend ist bereits mit den ersten Planungsüberlegungen begonnen worden. Auch hier stellt sich, analog zur Thematik Neubau der Kinderkrippe am Keltenweg, die Frage, ob und in welchen Umfang Personalwohnungen in die Baumaßnahme integriert werden sollen. Dazu werden von den Architekten die Planungsvarianten vorgestellt, die Kosten erläutert.

Die beigelegten Planunterlagen beinhalten die 2 Varianten – mit oder ohne 4 Personalwohnungen:

Variante 1 - erdgeschossig

Variante 2 - in Teilen zweigeschossig

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

Folgende HH- bzw. Finanzmittel sind vorgesehen:

2017	Planung	€	375.000,-
2018	Neubau	€	875.000,-
2019	Neubau	€	1.000.000,-
	Kalkulierte Zuschüsse	€	800.000,-

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den Neubau eines viergruppigen Kindergartens „Am Sportplatz“ auf der Basis der Alternative mit/ohne Personalwohnungen. Das Projekt soll wie vorgesehen in 2018 begonnen und 2019 abgeschlossen werden.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)

Anlagen:

Vorentwurf Stand: 27.03.2017