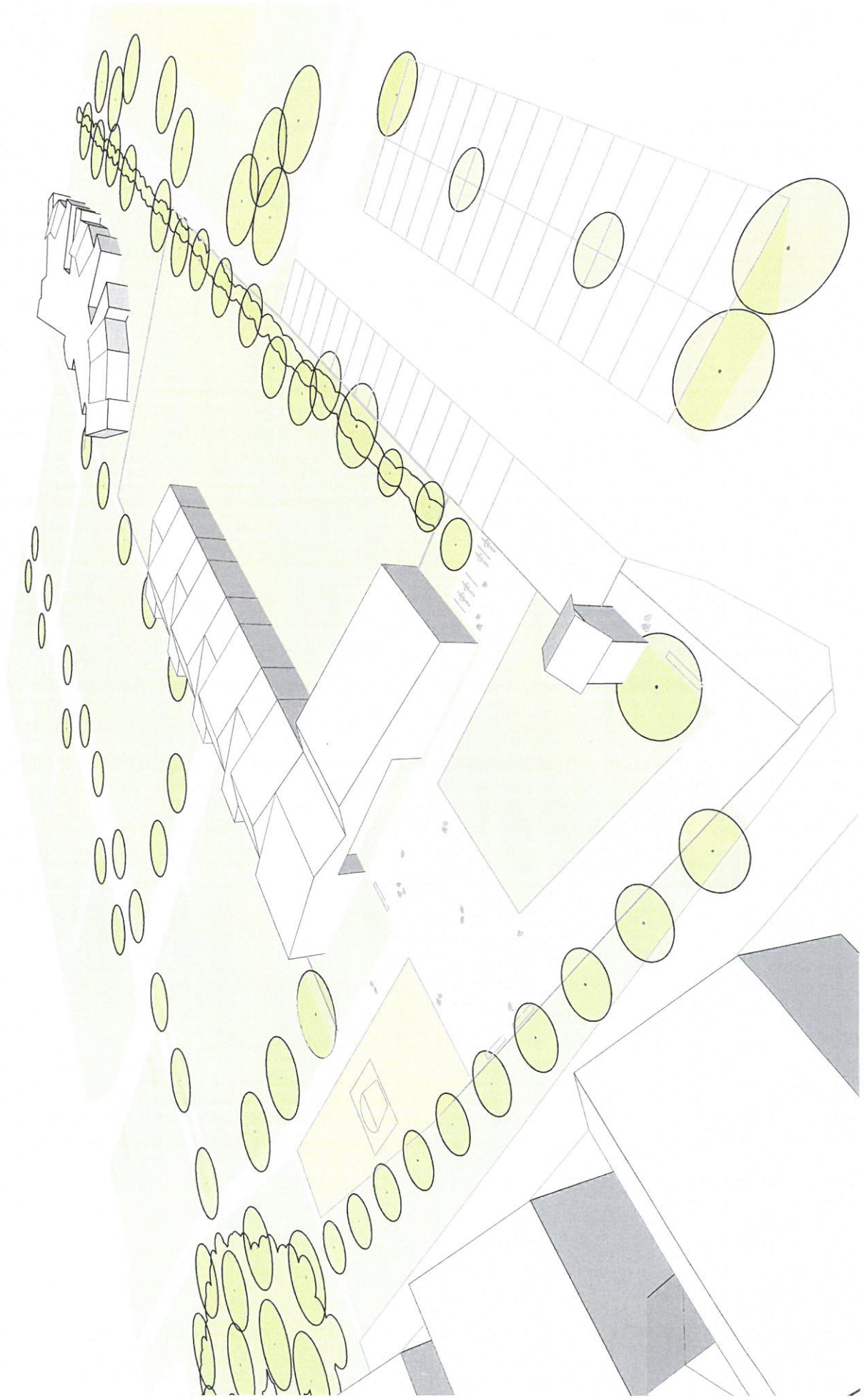
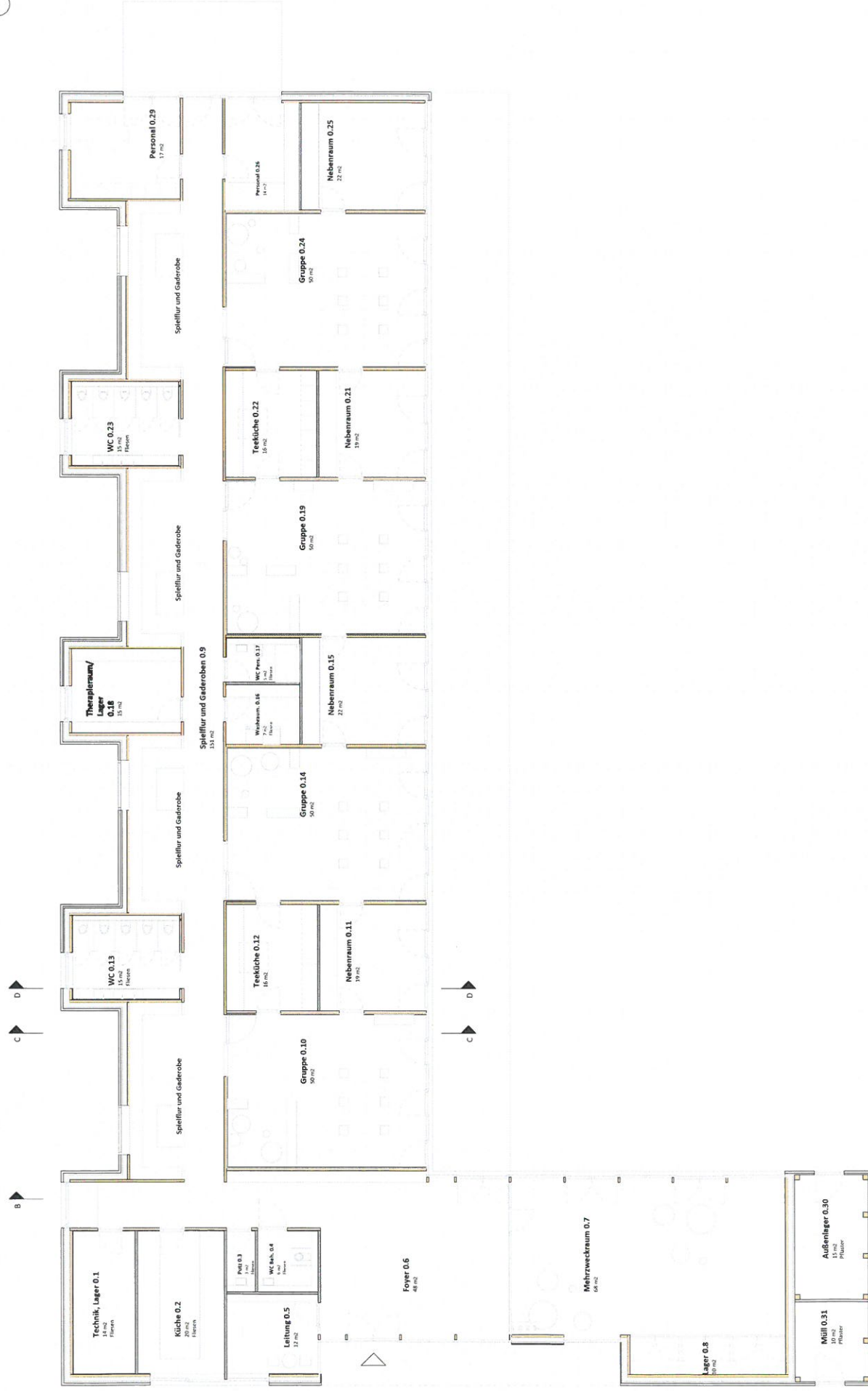
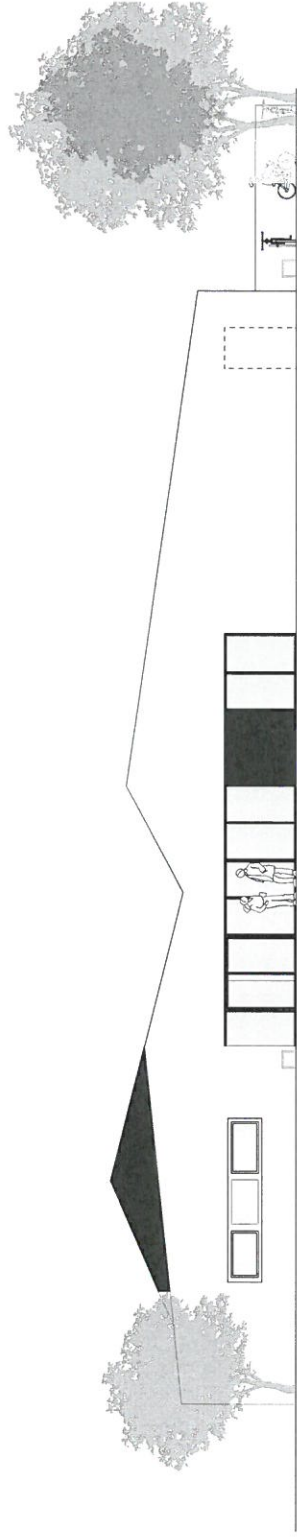


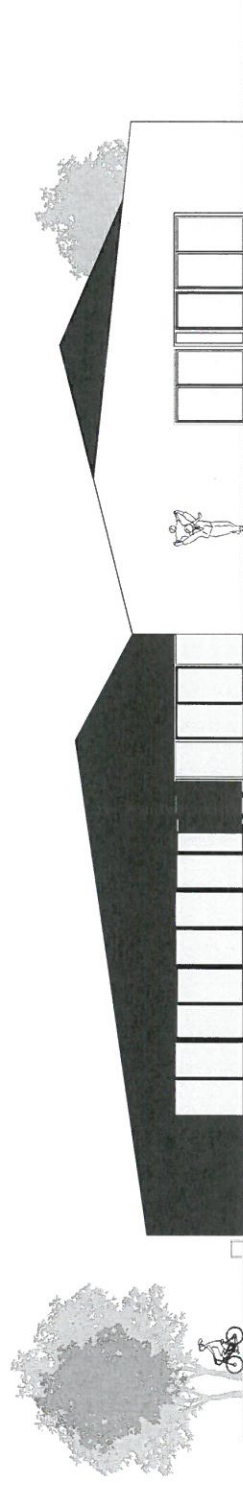




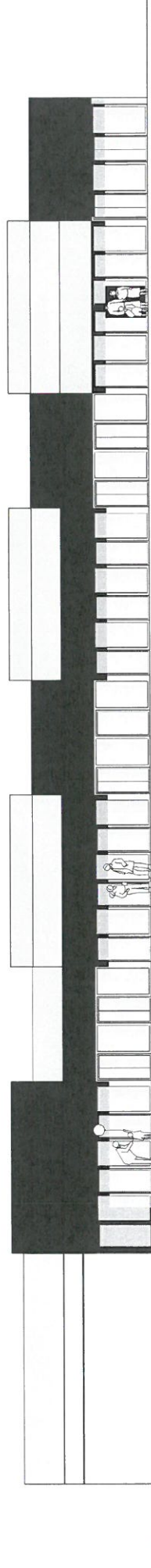




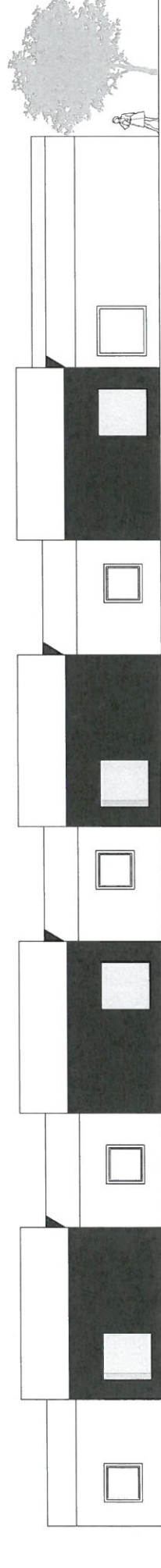
Westansicht



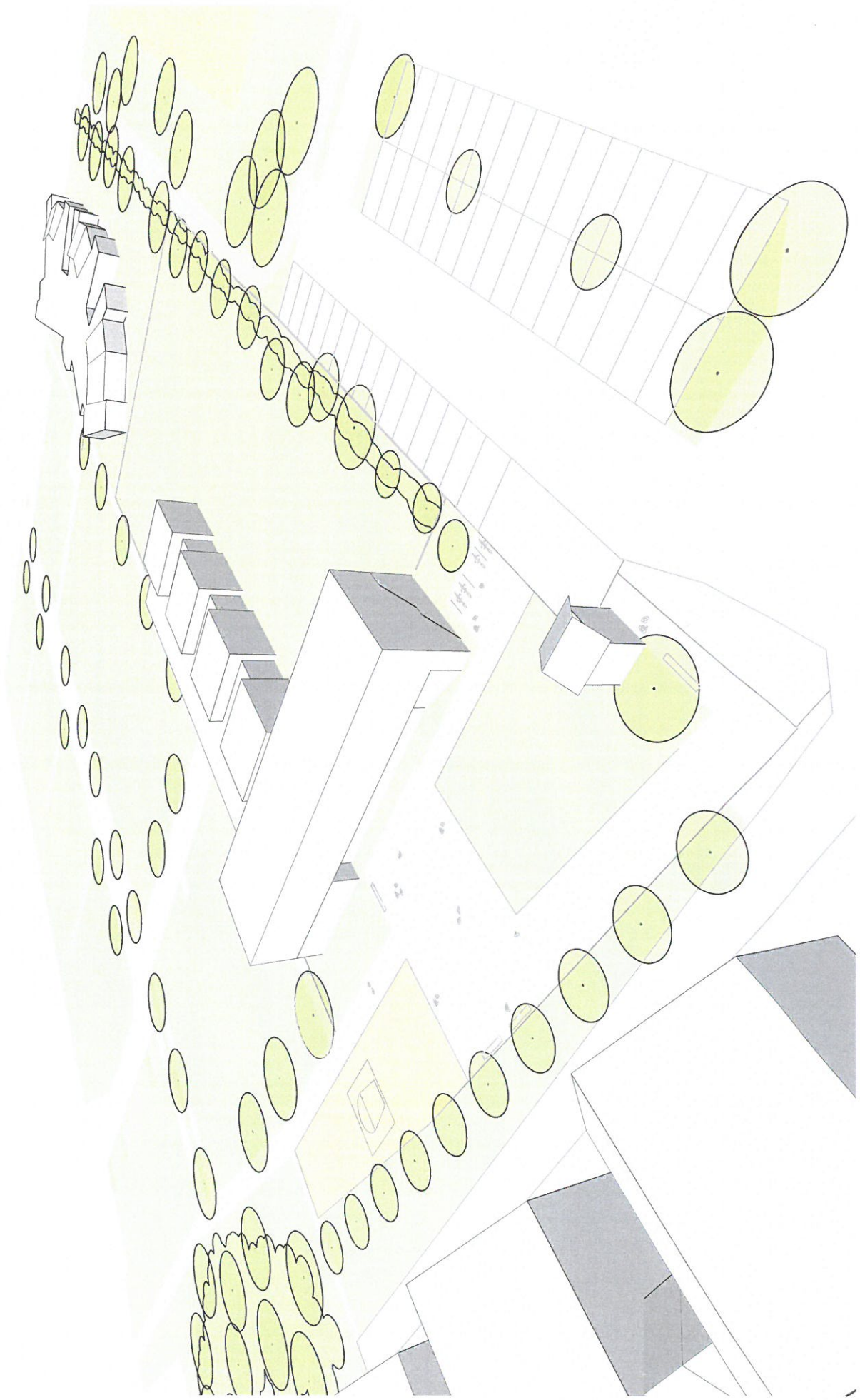
Ostansicht

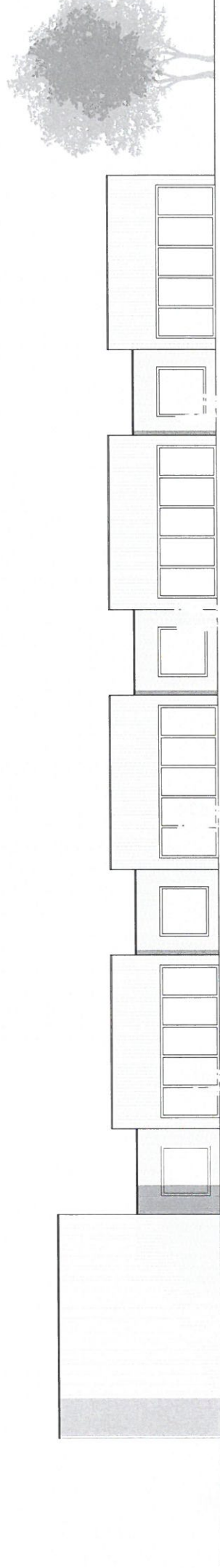


Südansicht

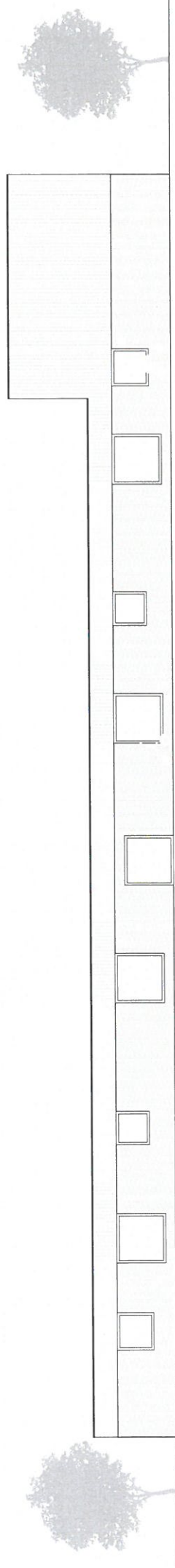


Nordansicht

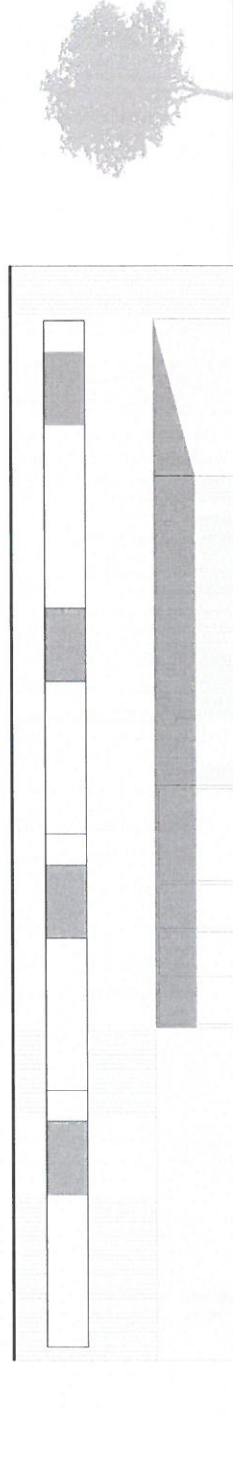




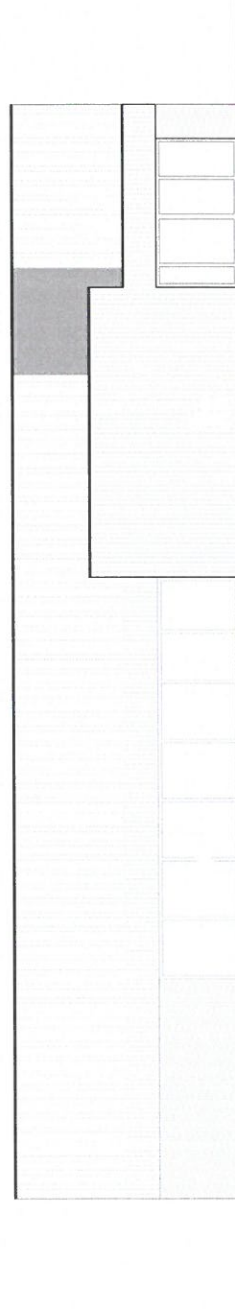
Südansicht



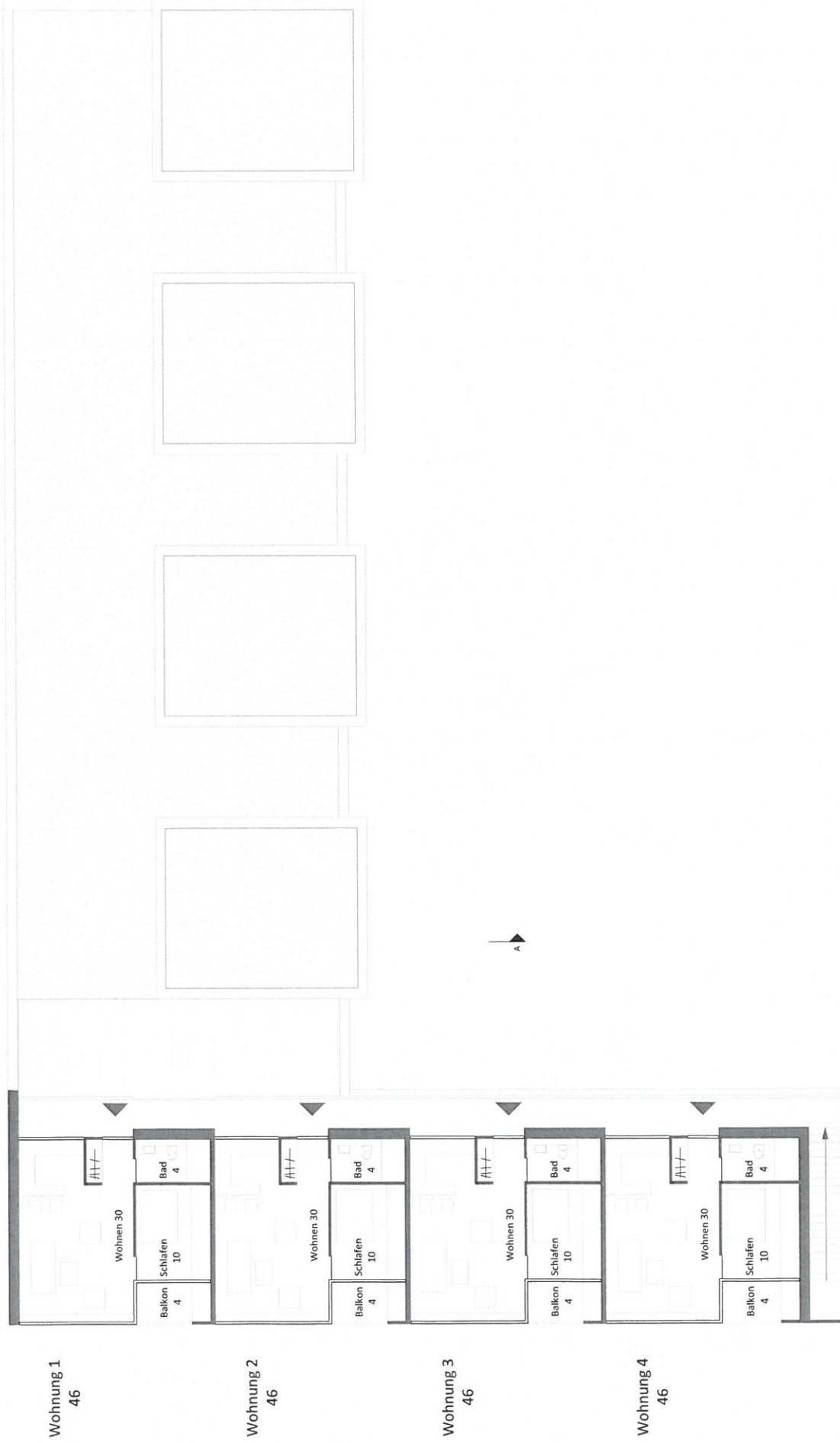
Nordansicht



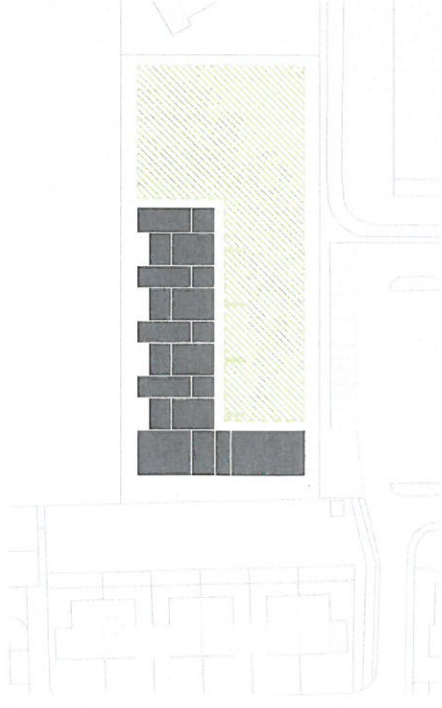
Westansicht



Ostansicht



Variante 1: Kindergarten



BGF: 853m²

Kostenschätzung: 2,25 Mio.

Vorteile:

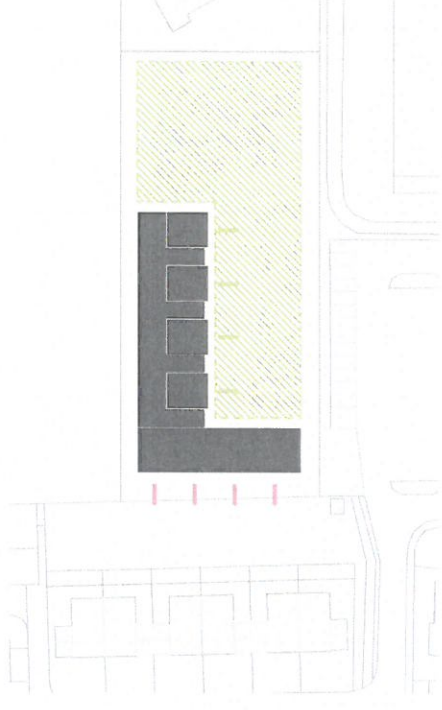
- + klassischer Kindergartenbau
- + klare Funktion
- + Wohnnutzung extern, keine Konflikte
- + besondere Bauform

Nachteile:

- mögliche Probleme bei Personalfindung

Fertigstellung: Ende 2018

Variante 2: Kindergarten mit 4 Wohnungen



BGF: 1097m²

Kostenschätzung: 2,95 Mio.

Vorteile:

- + maximale Ausnutzung des Grundstücks
- + beste mögliche Orientierung der unterschiedliche Nutzungen
- + Betreiber signalisieren Wohnbedarf für Erzieher

Nachteile:

- unterschiedliche Nutzungen führen zu Konflikten
- Gefühl von "das Haus nicht verlassen können"

Fertigstellung: Ende 2018

HOLZ

100 mm	Holzmassivwand	82 €
200 mm	Tragriegel	15 €
200 mm	Zellulose	18 €
60 mm	Holzfaser	18 €
80 mm	hinterlüftete gestr. Verschalung	85 €
<u>440 mm</u>		<u>218 €</u>

U- Wert 0,14

keine Wärmebrücken

ZIEGEL

	Innenanstrich	5 €
10 mm	Innenputz	14 €
500 mm	Planziegel (Perlite)	171 €
20 mm	Aussenputz	24 €
<u>530 mm</u>	Aussenanstrich	<u>7 €</u>
		<u>221 €</u>

U- Wert 0,14

Wärmebrücken im Bereich
der Stahlbetondecke
(Sonderlösungen notwendig)