



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/189/2017

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Wiethaus, Simon	Datum: 28.07.2017
----------------------	-----------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	26.09.2017		öffentlich

Bebauungsplan Nr. 91 - 2. Änderung "Gewerbepark Römerweg", Würdigung der Stellungnahme des Wasserwirtschaftsams München

Sachverhalt:

Stellungnahme des Wasserwirtschaftsams München vom 01.02.2017

Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage

Bodenschutz:

Wie in allen Fällen von Bebauungsplänen im Freisinger und Erdinger Moos, bitten wir bei der weiteren Planung die Handlungshilfe für den Umgang mit geogen arsenhaltigen Böden des Landesamts für Umwelt zu beachten.

Der Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss hat in der Sitzung am 08.05.2017 die Würdigung der Stellungnahme entsprechend dem Sachvortrag beschlossen.

Würdigung:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Die genannte Handlungshilfe für den Umgang mit natürlich vorkommenden arsenhaltigen Böden wird beachtet. In der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 91 wird ein entsprechender Hinweis aufgenommen, dass die Handlungshilfe für den Umgang mit geogen arsenhaltigen Böden zu beachten ist.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Würdigung entsprechend dem Sachvortrag. Der Hinweis auf die Handlungshilfe für den Umgang mit arsenhaltigen Böden wird als redaktionelle Änderung in die Bauleitplanung aufgenommen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)