

Nutzungsvertrag

- Verlängerung -

Zwischen der

**Sozialstation Neufahrn e.V., Fürholzer Weg 8, 85375 Neufahrn,
vertreten durch den 1. Vorsitzenden, Herrn Helmut Hinterberger**

und

**Caritas-Zentrum Freising, 85354 Freising, Bahnhofstr. 20,
vertreten durch die Geschäftsführerin Frau Caroline Dümer**

wird folgender Nutzungsvertrag geschlossen:

§ 1 Nutzungsgegenstand

Dem Caritas-Zentrum Freising wird für die Gerontopsychiatrische Fachberatung, die Wohnung Nr. 1 OG, im Anwesen Neufahrn, Fürholzer Weg 8, an 2 Tagen je Woche zur Nutzung überlassen. Die Einteilung der Nutzungszeiten wird nach mündlicher Absprache gesondert geregelt. Die Wohnraumfläche beträgt 48,39 qm und besteht aus

2 Zimmer, 1 Bad, 1 Diele und 1 Kellerabteil

Das Caritas-Zentrum Freising erhält für die Dauer der Nutzungszeit
2 Haus-/Wohnungsschlüssel.

Der Nutzer darf zusätzliche Schlüssel nur mit Einwilligung der Sozialstation Neufahrn e.V. anfertigen lassen. Diese sind bei Beendigung der Nutzungsdauer an die Sozialstation Neufahrn e.V. herauszugeben. Fehlende Schlüssel hat der Nutzer auf seine Kosten zu ersetzen.

§ 2 Nutzungsdauer

Das Nutzungsverhältnis beginnt am 01.01.2017 und endet am 31.12.2021.

§ 3 Nutzungsentgelt

Für die Dauer des Nutzungsverhältnisses wird eine monatliche Pauschale in Höhe von 265,75 € festgelegt. Mit dieser Pauschale sind neben dem Nutzungsausfall sämtliche Nebenkosten abgegolten.

Dieses Nutzungsentgelt wird von der Gemeinde Neufahrn b. Freising erstattet.

§ 4 Kündigung

Der Nutzungsvertrag kann mit einer 14-tägigen Kündigungsfrist zum Monatsende gekündigt werden.

Im gegenseitigen Einvernehmen kann der Nutzungsvertrag jederzeit beendet werden.

§ 5 Sonstiges

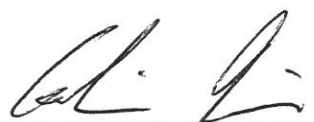
Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform.

Die Haus- und Tiefgaragenordnung ist Bestandteil dieses Nutzungsvertrages.

Neufedern, 23.8.2016
.....
(Ort, Datum)

Freizy, 23.8.16
.....
(Ort, Datum)


.....
Helmut Hinterberger
1.Vorsitzender


.....
Caroline Dümer
Geschäftsführerin