



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: GL/005/2018

Sachgebiet Geschäftsleitung	Sachbearbeiter Sczudlek, Eduard	Datum: 26.01.2018
--------------------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	19.02.2018		öffentlich

***Bebauungsplan Nr. 129 "Gewerbe-, Misch- und Wohngebiet entlang der Wolfgang-Zimmerer-Straße";
Antrag des 2. und des 3. Bürgermeisters vom 20.01.2018 zur Nutzungsart im Plangebiet***

Sachverhalt:

Der Antrag wird zur Entscheidung vorgelegt. Zwischenzeitlich hat es ein Gespräch zwischen 1. Bürgermeister Heilmeyer, Bauamtsleiter Schöfer und Verantwortlichen der Bauabteilung des Landratsamtes Freising gegeben. Die Rückäußerung des Landratsamtes Freising wird zur Sitzung nachgereicht.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Umsetzung des Antrages zur Änderung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 129 „Gewerbe-, Misch- und Wohngebiet entlang der Wolfgang-Zimmerer-Straße“ wie folgt:

Der Bereich, der laut Beschluss vom 18.12.2017 als eingeschränktes Gewerbegebiet (GEe) gekennzeichnet ist wird künftig im Verfahren als Mischgebiet (MI) ausgewiesen und wird dahingehend weiterentwickelt. In den weiteren Planungsphasen wird der Bebauungsplan ohne Gewerbegebiet (GEe) fortgeführt.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)

Anlagen:

Antrag v. Hr. Mayer u. Hr. Seidenberger v. 20.01.2018