



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/034/2018

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Diedicke, Martin	Datum: 06.03.2018
----------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	23.04.2018		öffentlich

Bebauungsplan Nr. 125

***"Wohnbebauung zwischen Dietersheimer Straße und Am Anger",
Würdigung der Stellungnahme des Zweckverbands Wasserversorgungsgruppe
Freising-Süd***

Sachverhalt:

Stellungnahme des Zweckverbands Wasserversorgungsgruppe Freising-Süd vom
28.02.2018

gegen die Aufstellung des im Betreff genannten Bebauungsplanes erheben wir
keine Einwände.

Weiter nehmen wir Bezug auf unsere Schreiben vom 09. bzw. 10.01.2018.

Stellungnahme vom 09.01.2017

gegen die Aufstellung des im Betreff genannten Bebauungsplanes erheben wir
keine Einwände.

Die wasserversorgungsmäßige Erschließung erfolgt über noch zu verlegende
Anschlussleitungen. Bitte berücksichtigen Sie uns bei den anfallenden
Spartengesprächen.

Die Neubauten, sind gemäß unseren Satzungen an die öffentliche Wasser-
versorgungsanlage anzuschließen.

Ergänzende Stellungnahme vom 10.01.2017

im Nachgang zu unserem Schreiben vom 09.01.2017 bitten wir noch folgendes zu
beachten:

Für den gemeinschaftlichen Wasserzähler der Wohnanlage ist in der Tiefgarage ein
frostsicherer Raum zur Verfügung zu stellen.

Würdigung:

Im Zuge der Gebäudeplanung wird der Zweckverband Wasserversorgungsgruppe Freising-Süd zu den Spartengesprächen geladen und beteiligt.

Der Hinweis bzgl. des Erfordernisses eines frostsicheren Raumes für einen gemeinschaftlichen Wasserzähler wird zur Kenntnis genommen. Dies ist kein Bestandteil des Bebauungsplans und wird dementsprechend innerhalb der Gebäudeplanung berücksichtigt werden.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Würdigung entsprechende dem Sachvortrag. Eine Änderung der Bauleitplanung ist nicht zu veranlassen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)