



# GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/064/2018

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Zue, Christian	Datum: 19.04.2018
----------------------	----------------------------------	----------------------

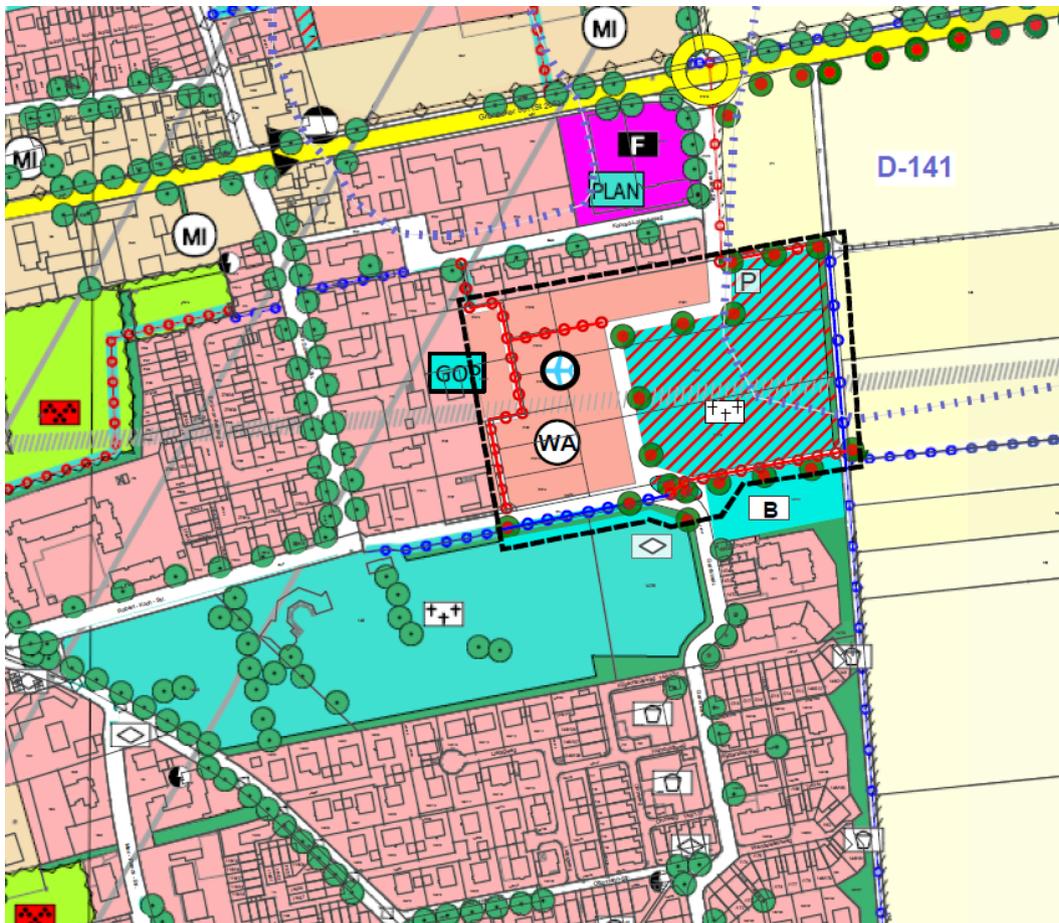
Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	14.05.2018		öffentlich

### ***Bebauungsplan Nr. 130 "Erweiterung des gemeindlichen Friedhofs im Bereich der Trentiner Straße"; Aufstellungsbeschluss***

#### **Sachverhalt:**

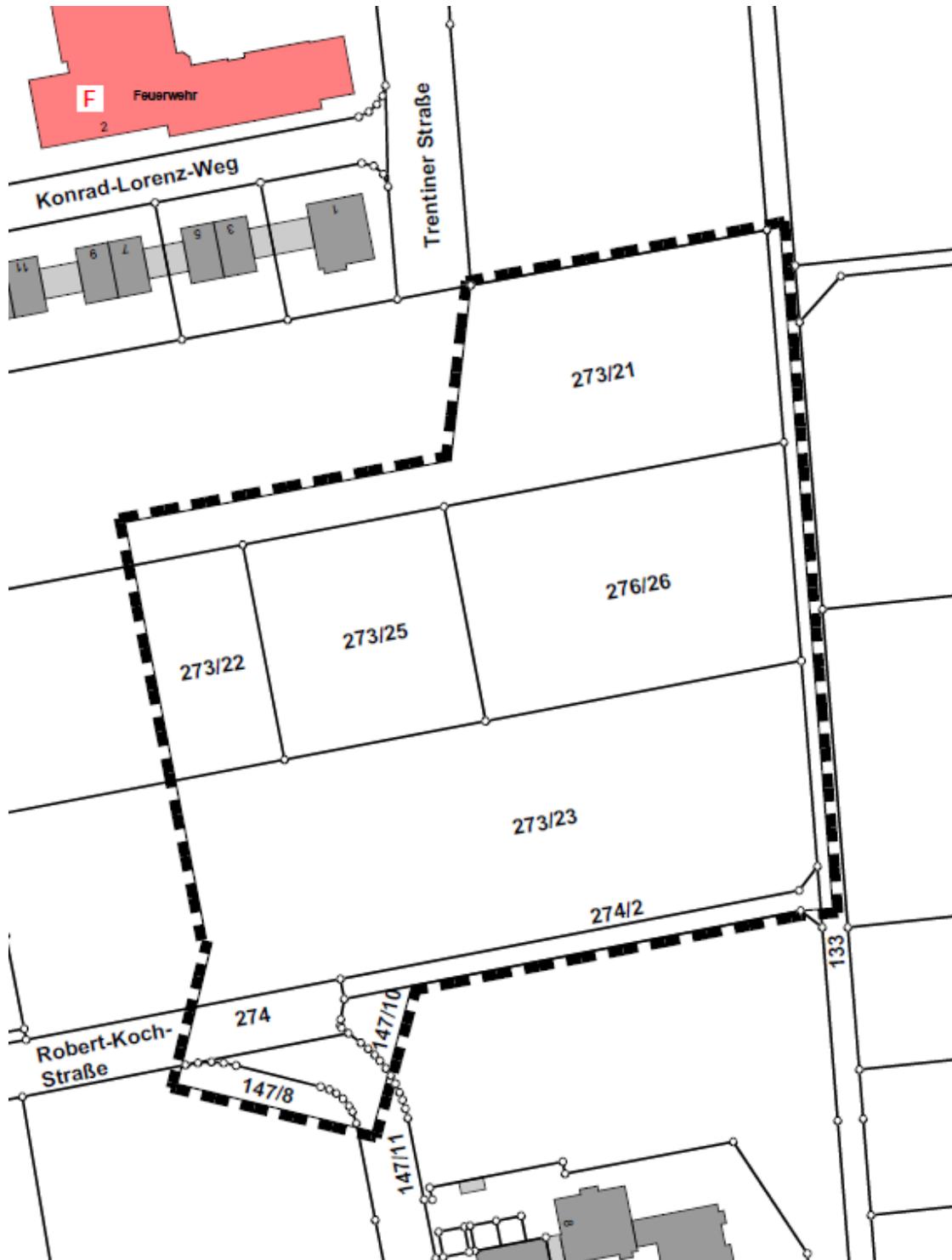
Die Gemeinde beabsichtigt, den bestehenden Friedhof östlich der Trentiner Straße zu erweitern. Die Fläche der Friedhofserweiterung beträgt ca. 1,36 ha.

Das diesbezüglich erforderliche Flächennutzungsplanverfahren (14. Änderung) wurde vom Landratsamt Freising mit Bescheid vom 15.1.2018 genehmigt. Der zugehörige Planausschnitt ist unten eingefügt.



Zur Realisierung des Projektes ist nun die Aufstellung eines Bebauungsplanes erforderlich. Der Bebauungsplan soll die Bezeichnung Nr. 130 „Erweiterung des gemeindlichen Friedhofs im Bereich der Trentiner Straße“ tragen.

Der Bebauungsplan soll folgenden Geltungsbereich aufweisen.



Im Rahmen des Verhandlungsverfahrens nach der Vergabeverordnung (VgV) zur Vergabe der Planungsleistungen Bebauungsplan und Objektplanung für die Freianlagen zur Erweiterung des Friedhofes erhielt das Büro lab Landschaftsarchitektur Brenner aus Landshut gemäß Beschluss des Flughafen-, Planungs- und Bauausschusses vom 12.03.2018 den Zuschlag.

**Diskussionsverlauf:**

**Finanzielle Auswirkungen:**

Durch den Bebauungsplan mit Grünordnungsplan entstehen lt. Angebot des Architekturbüros Kosten in Höhe von ca. € 20.000,- zzgl. 19% Umsatzsteuer.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 130 „Erweiterung des gemeindlichen Friedhofs im Bereich der Trentiner Straße“.

**Beratungsergebnis:**

<b>Abstimmungs- Ergebnis</b>	:	<b>zugestimmt</b>	<b>abgelehnt</b>	<b>lt. Beschlussvor- schlag</b>	<b>Abweich. Beschluss (Rücks.)</b>
----------------------------------	---	-------------------	------------------	-------------------------------------	--