



GEMEINDE NEUFAHRN
BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/124/2018

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Fischböck, Andrea	Datum: 18.07.2018
----------------------	-------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss	20.08.2018		öffentlich

***Antrag auf Nutzungsänderung für den Kindergarten Sankt Wilgefortis von Erzieherappartements in Räume für pädagogische Arbeit, Von-Halt-Str. 14, 85375 Neufahrn, Fl.Nr. 773/3 Gmkg. Neufahrn
Katholische Kirchenstiftung Neufahrn***

Sachverhalt:

Der Antragsteller beantragt für den Kindergarten Sankt Wilgefortis die Nutzungsänderung von Erzieher-Appartements in Räume für pädagogische Arbeit mit Kleingruppen im Rahmen des Kindergartenbesuchs.

In der Beschreibung und Begründung des Antrags wurde ausgeführt, dass der 1973 eröffnete Kindergarten von Anfang an mit zwei kleinen Mitarbeiter-Appartements ausgestattet war, die allerdings nur selten genutzt wurden. Aus diesem Grund werden die Räumlichkeiten bereits seit etwa 20 Jahren für die pädagogische Arbeit in Kleingruppen genutzt, vornehmlich für die musikalische Früherziehung und für den gezielten Sprachförderunterricht.

Nach Angaben des Antragstellers erfolgten in der Vergangenheit wiederholt Visitationen des Kindergartens durch die Fachaufsicht des Landratsamts Freising sowie durch die Feuerwehr Neufahrn. Hinsichtlich der Nutzung der Appartements für die Arbeit mit Kleingruppen gab es diesbezüglich bislang keine Beanstandungen. Erst bei einem Besuch der Fachaufsicht im Frühjahr dieses Jahres wurde eine fehlende Genehmigung für die Umnutzung als Mangel genannt.

Die beantragte Nutzungsänderung führt zu keinem zusätzlichen Stellplatz- oder Abstellplatzbedarf.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Der Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zur beantragten Nutzungsänderung für den Kindergarten Sankt Wilgefortis, Von-Halt-Straße 14, 85375 Neufahrn, Fl.Nr. 773/3 Gmkg. Neufahrn, von Erzieherappartements in Räume für pädagogische Arbeit.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)
----------------------------------	----------	-------------------	------------------	-------------------------------------	--

Anlagen:

Lageplan Kindergarten Sankt Wilgefortis N 773-3