



Maßstab 1:1000
 Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
 Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Gemeinde Neufahrn
 85375 Neufahrn b. Freising
 - Bauamt -



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
 Freising
 Domberg 20
 85354 Freising
 Flurstück: 1853
 Gemarkung: Neufahrn b. Freising

Auszug aus dem
 Liegenschaftskataster
 Flurkarte 1 : 1000
 zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
 Erstellt am 14.06.2018

Gemeinde: Neufahrn b. Freising
 Landkreis: Freising
 Bezirk: Oberbayern

Geschäftszeichen: 1/2131/9400

Stempel und Unterschrift der abgebenden Stelle

BAUMBESTANDSLISTE								
BAUMBESTAND ZU ERHALTEN								
Nr.	Baumart	Dt. Name	Stammdurchmesser in cm	Kronendurchmesser in m	Höhe in m	Bewertung	Bemerkung	geschützt nach BaumschutzV
4	Pinus sylvestris	Gew. Kiefer	69	4	5	0	Schiefw., eins. Kr.	x
5	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	63	6	7	+		x
6	Acer platanoides	Spitz-Ahorn	88 / 85 / 34 / 31	10	10	+		x
7	Acer campestre	Feld-Ahorn	106	5	8	0	Totholz, eins. Kr.	x
8	Betula pendula	Sand-Birke	100	8	11	0	Totholz	x
9	Alnus glutinosa	Schwarz-Erle	81	6	9	0	einselige Krone	x
10	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	106	6	10	0	hoher Kronenans.	x
11	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	113	11	10	0	leichter Schiefw.	x
12	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	50	6	9	0	Schiefwuchs	x
13	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	122 / 77 / 69	4	9	0		x
14	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	88	8	10	0	Schiefwuchs	x
15	Quercus robur	Stiel-Eiche	116	10	11	0	Totholz	x
16	Juglans regia	Walnuss	116	9	9	0	Totholz	x
17	Acer campestre	Feld-Ahorn	101	6	8	0		x

Angaben zu Größe aus Bestandsaufmaß durch IB Ziegler vom 04.07.2018.

LEGENDE

- Geltungsbereich
- Höhen
- BELÄGE**
- Betonplattenbelag /-pflaster
- Asphalt, Einfassung mit Betonplatten
- AUSSTATTUNG**
- Sitzblöcke mit Holzauflage
- VEGETATION**
- Bäume Bestand (siehe Baumbestandsliste)
- Baum Neupflanzung
- AP Acer pseudoplatanus, Berg-Ahorn, HSt., e.w.St., 4xv, m.Db., 20-25
- Rasen

E I N G A B E P L A N

NEUBAU MENSA, UMBAU AULA, NEBENGEBAUDE
 JO-MIHALY-MITTELSCHULE 85375 NEUFAHRN GALGENBACHWEG 30
 FLURNUMMER 1853 TEILFLÄCHE GEMARKUNG NEUFAHRN B. FREISING

Freiflächengestaltungsplan
 Nebengebäude

1: 200

ANTRAGSTELLER + GRUNDEIGENTÜMER
 GEMEINDE NEUFAHRN
 BGM. FRANZ HEILMEIER
 BAHNHOFSTRASSE 32
 85375 NEUFAHRN

NACHBARN:
 FLNR 1852
 ZELLNER HELMUT
 DORFSTRASSE 14
 85375 MINTRACHING

GEMEINDE NEUFAHRN

LANDRATSAMT FREISING:

Lynen & Dittmar
 LANDSCHAFTSARCHITEKTEN - STADTPLANER PartG mbB
 Kesselschmiedstr. 10 85354 Freising
 Tel. 0 81 61 - 5 37 95 - 0 Fax- 77
 info@lynen-dittmar.de www.lynen-dittmar.de

ENTWURF UND PLANUNG:
 Freising 30.07.2018