



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/143/2018

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Prieller, Judith	Datum: 30.08.2018
----------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss	17.09.2018		öffentlich

Bauantrag zum Ausbau einer Mieteinheit im Bauteil Ost, Gewerbepark NOVA Neufahrn, Am Gfild 6, 85375 Neufahrn, Fl.-Nr. 926 Gmgk. Neufahrn

Sachverhalt:

In der Mieteinheit, welche sich am südlichen Ende des Bauteils Ost befindet, sollen im Innenbereich der Halle neue Räume eingebaut werden. In diesem Zwischengeschoss sollen ein Großraumbüro mit ca.100 m² und zwei Besprechungszimmer je ca. 30 m² entstehen.

Der Stellplatzbedarf erhöht sich für diese Mieteinheit um 3 weitere Stellplätze. Diese werden im Stellplatznachweis, welcher für alle Nutzungen über das gesamte Grundstück geführt wird, entsprechend nachgewiesen.

Das Vorhaben entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 122 „NOVA Neufahrn auf dem ehemaligen AVON-Areal“.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

nein ja

Beschlussvorschlag:

Der Flughafen- Planungs- und Bauausschuss stimmt dem Bauantrag zum Ausbau einer Mieteinheit, Bauteil Ost, Gewerbepark NOVA Neufahrn, Am Gfild 6, 85375 Neufahrn, Fl.-Nr. 926 Gmgk. Neufahrn zu.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)

Anlagen:

Lageplan Fl.-Nr. 926 Gmgk Neufahrn