

Modernisierung Sitzungssaal

Erläuterung zur Kostenkontrolle

HH- Ansatz: 570.000 €

Der vorgegebene Kostenrahmen von 570.000 € konnte bis zur aktualisierten Kostenberechnung vom Februar 2019 in etwa eingehalten werden. Aufgrund der fortlaufenden Planungen haben sich einige Gewerke als teurer herausgestellt als angenommen.

HLS / E:

Die Kosten dieser Gewerke sind in Summe etwas angestiegen. Geschuldet ist dies unter anderem der angepassten Beleuchtung und Verschiebungen innerhalb der Gewerke.

Trockenbau:

Die Kosten im Bereich Trockenbau haben sich, auch aufgrund der thermisch aktivierten Decke, um rd. 30.000 € erhöht. Dazu sind Arbeiten im Bereich IT / Flur gekommen. Submission ist am 28.05.2019

Schreiner:

Für die akustisch aktivierte Holzverkleidung samt Eingangstüre war der Ansatz ca. 8.500 € einfach zu gering. Nach RS mit dem Planer kann von einer Summe von ca. 35.000 € ausgegangen werden.

Maler:

Die Kosten für den Maler können noch nicht abschließend beziffert werden da immer noch ein Untersuchungsbericht ausständig ist, vermutlich reicht dieser Ansatz nicht aus.

Bodenleger:

Die in 2017 veranschlagten Kosten decken sich aktuell nicht ganz mit dem bepreisten LV. Abgabetermin (Submission) für das Gewerk ist der 29.05.2019

Möblierung:

Die veranschlagten Kosten von 110.000 € sollten nach aktuellen Recherchen ausreichend sein. Es wird von Kosten in Höhe von rd. 95.000 € ausgegangen.