



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: GL/030/2019

Sachgebiet Geschäftsleitung	Sachbearbeiter Sczudlek, Eduard	Datum: 05.06.2019
--------------------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	24.06.2019		öffentlich

***Projekt Neubau Pfarrheim in Massenhausen;
- Vorstellung durch die Verwaltungsleiterin des Pfarrverbandes Massenhausen
- Beschluss über die Planung der Neugestaltung eines Dorfplatzes***

Sachverhalt:

Bekanntermaßen strebt der Pfarrverband Massenhausen den Neubau eines Pfarrheims im Bereich des bestehenden Büro- und Pfarrhausgebäudes in Massenhausen an und bemüht sich daher um die Aufnahme ins Bauprogramm der Erzdiözese München und Freising. Dies ist aktuell gelungen. Für die Vorplanungsgenehmigung im September wäre eine Dokumentation der Zusammenarbeit zwischen politischer Gemeinde und Pfarrverband hilfreich.

Bezug genommen wird insoweit auf ein Schreiben der Verwaltungsleiterin des Pfarrverbandes Massenhausen, Frau Steuerer, vom 05.06.2019 (Anlage). Frau Steuerer wird das Projekt in der Sitzung vorstellen.

Der Gemeinderat ist in nicht-öffentlicher Sitzung am 28.01.2019 von der Verwaltung über das Projekt informiert worden, hat den Neubau grundsätzlich begrüßt, eine Beteiligung am Bau des Pfarrheims selbst zum damaligen Zeitpunkt nicht gesehen. Der Gemeinderat hatte auch einen Dorferneuerungsprozess begrüßt, in dessen Rahmen „*Möglichkeiten zur Unterstützung bei der Vorbereitung von Planungen und Maßnahmen sowie bei der Umsetzung selbiger innerhalb der Ortschaft*“ gesehen werden.

Für die Projektgenehmigung durch die Erzdiözese wird ein klarstellender Beschluss des Gemeinderates als sinnvoll erachtet. Damit soll die Aufgabenverteilung klar abgegrenzt sein.

- Der Pfarrverband Massenhausen übernimmt den Bau des neuen Pfarrheims.
- Vereine, die eine dauerhafte Bleibe in dem Pfarrheim erhalten, werden bei ihren Investitionen durch die Gemeinde im Rahmen der Sportförderrichtlinien unterstützt.
- Die Gemeinde wird anlässlich der Planung des Neubaus des Pfarrheims die Neugestaltung des Platzes im Bereich Pfarrkirche, Kindergarten und Pfarrheim mit planen. Beide Planungen (Pfarrheim und Platz) sollen aufeinander abgestimmt sein. Die Gemeinde beabsichtigt nach Fertigstellung des Pfarrheims die Umsetzung der Platzgestaltung bzw. der neuen Verkehrsführung. Das Projekt soll in die Investitionsplanung mitgenommen und Mittel bereitgestellt werden.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

nein ja

Gesamtkosten: € _____

Haushaltsmittel im laufenden Haushaltsjahr sind bereitgestellt und verfügbar:

nein ja, € _____ Haushaltsstelle: _____

Falls nein, sind außerplanmäßige Mittel erforderlich?

nein ja, € _____ Haushaltsstelle: _____

Jährliche Folgekosten: nein ja, voraussichtliche Höhe € _____

Gegenfinanzierung / Zuschüsse: nein ja, voraussichtliche Höhe € _____

Ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Im Investitionsprogramm ab 2020 einzuplanen

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat unterstützt grundsätzlich das Projekt des Neubaus eines Pfarrheims durch die Katholische Kirchenstiftung Mariä Heimsuchung Massenhausen.

Vereine, die eine dauerhafte Bleibe in dem Pfarrheim erhalten, werden bei ihren Investitionen durch die Gemeinde im Rahmen der Sportförderrichtlinien unterstützt.

Die Gemeinde wird anlässlich der Planung des Neubaus des Pfarrheims die Neugestaltung des Platzes im Bereich Pfarrkirche, Kindergarten und Pfarrheim mit planen. Beide Planungen (Pfarrheim und Platz) sollen aufeinander abgestimmt sein. Die Gemeinde beabsichtigt nach Fertigstellung des Pfarrheims die Umsetzung der Platzgestaltung bzw. der neuen Verkehrsführung. Das Projekt soll in die Investitionsplanung mitgenommen und Mittel bereitgestellt werden.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs-Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor-schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)

Anlagen:
Schreiben v. 05.06.2019