



GEMEINDE NEUFAHRN
BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/061/2019

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Zue, Christian	Datum: 13.05.2019
----------------------	----------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	24.06.2019		öffentlich

**23. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplanes Nr. 128
„Sondergebiet für eine Freiflächenphotovoltaikanlage im Bereich der
Neufahrner Gegenkurve“
Würdigung der Stellungnahme Agenda 21**

Sachverhalt:

Stellungnahme des Arbeitskreises Agenda 21 vom 20.03.18

Es geht zwar wieder Ackerland verloren, trotzdem ist diese Umwidmung in das Sondergebiet Photovoltaikanlagen zu begrüßen.

Dringend erforderlich ist eine Ausgleichsmaßnahme für verloren gegangenen Boden!

In der vorliegenden Änderung des Flächennutzungsplanes und des BP werden Aufwertungsmaßnahmen gefordert. Die bis jetzt intensiv bewirtschaftete Fläche soll durch Ausmagerung und späterer Überführung in Kalkmagerrasen und Aussaat autochtonen Saatgutes aufgewertet werden.

Wie soll dies geschehen, durch Abschieben des überdüngten Oberbodens oder durch die Aussaat von düngezehrendem Saatgut z. B. Raps?

Es sollte nicht wieder dieser Fehler begangen werden wie beim Kreisel vor Massenhausen- Aussaat von Wildblumen auf üppig gedüngter Erde.

Würdigung:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Der Ackerboden soll durch Aussaat von düngezehrendem Saatgut und dessen Mahd mit anschließender Abfuhr abgemagert werden. Ein Abschieben von Oberboden erfolgt nicht. In die Begründungen werden die entsprechenden Informationen noch aufgenommen.

Diskussionsverlauf:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Würdigung der Stellungnahme entsprechend dem Sachvortrag. Die Begründungen der Bauleitplanungen werden mit den entsprechenden Informationen ergänzt.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	It. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)
----------------------------------	----------	-------------------	------------------	-------------------------------------	--