

Jahr

2020

Bedarfsmitteilung Städtebauförderung

gemäß Nr. 22.1 Städtebauförderungsrichtlinien (StBauFR)

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

An die

Regierung

Sachgebiet 34 Städtebau

1. Zuwendungsempfänger

<input type="checkbox"/> Stadt	<input type="checkbox"/> Markt	<input type="checkbox"/> Gemeinde	Name Neufahrn b. Freising	
Anschrift (PLZ Ort, Straße Nr.) 85375 Neufahrn, Bahnhofstraße 32				Gem.-Schlüssel 8178145
Auskünfte erteilt Herr Rudolf		Hauptanschluss 08165 / 9751 - 0	Nbst. Tel. -162	Nbst. Fax 290
E-Mail-Adresse andre.rudolf@neufahrn.de		Landkreis Freising		

2. Zur Förderung beantragte Maßnahme

Fördergegenstand Entwicklungsmaßnahme	Bezeichnung der Gesamt- und Teilmaßnahmen (z.B.: Untersuchungsgebiet Altstadt, Sanierungsgebiete xy, Entwicklungsbereich xy, Stadtumbaugebiet xy, Soziale-Stadt-Gebiet xy) Untersuchungsgebiet "Ortszentrum"
Gesamtmaßnahme / Einzelvorhaben Gesamtmaßnahme	

3. Stand der Förderung

Tsd. EUR

voraussichtlich insgesamt förderfähige Kosten nach den StBauFR	
bisher zugeteilte Fördermittel für förderfähige Kosten von insgesamt	
./. bisher bewilligte Fördermittel für förderfähige Kosten von insgesamt	
= Bewilligungsreste für förderfähige Kosten, die neben den Einnahmen nach beiliegender Aufstellung bis Jahresende noch verwendet werden	

4. Programmanmeldung

	Programmjahr	Vorausschau für die drei Fortschreibungsjahre		
	2020	2021	2022	2023
	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR
voraussichtlich insgesamt anfallende förderfähige Kosten (s. S. 2 ff)	1.085	1.027	140	10
./. Einnahmen der Gesamtmaßnahme lt. Anlage				
= tatsächlicher Bedarf förderfähiger Kosten	1.085	1.027	140	10

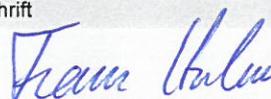
5. Erklärungen

Wir beantragen für die auf den folgenden Seiten aufgeführten Einzelmaßnahmen und deren voraussichtlich förderfähige Kosten die Bereitstellung der entsprechenden Städtebauförderungsmittel zum höchstmöglichen Fördersatz (ggf. nach Abzug evtl. Einnahmen). Wir versichern, dass die erforderlichen gemeindlichen Eigenmittel im Haushaltsplan bzw. im Entwurf hierzu eingestellt und die für die drei Fortschreibungsjahre angemeldeten Beträge der mehrjährigen Finanzplanung zugrunde gelegt werden.

Ort, Datum

Neufahrn, 27.11.2019

Unterschrift



Franz Heilmeier, 1. Bürgermeister

Erläuterungen zur Bedarfsmittelteilung

Beabsichtigte Maßnahmen einschließlich vorliegender Bewilligungsanträge nach Prioritäten geordnet

angemeldete Einzelmaßnahmen z.B. <u>Sanierungsgebiet II</u> Ausbau des Baudenkmals Heugasse 2 (Fl.-Nr. 371) für 4 Wohnungen Gesamtkosten: 1,2 Mio €, Finanzierung	förderfähige Kosten in Tsd. EUR					
	voraus- sichtlich insgesamt förderfähig	davon bisher bereits bewilligt	vorgese- hen im Pro- grammjahr	vorgesehen in den drei Fortschreibungsjahren		
			2020	2021	2022	2023
Städtebauliche Sanierungsberatung im Rahmen / Abschluss des ISEK			12	12		
Städtebauliche Beratung zum Aufbau einer öffentlich-privaten Zusammenarbeit			10	10		
Vorbereitung und Durchführung eines Planungsverfahrens (VGV - Verfahren, Vorbereitung eines Wettbewerbs o.ä) zum Bürgerhaus mit Veranstaltungsräumlichkeiten			20			
Durchführung eines hochbaulichen und freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs Bürgerhaus mit Veranstaltungsräumlichkeit mit erweitertem städtebaulichen und freiraumplanerischen Ideenteil				75		
Bedarfs- und Umsetzungsanalyse für weiterführende Planungen im Bereich Bahnhofstraße inkl. Bahnhofsumfeld und historische Ortsmitte "Abbau von Barrieren - Aufbau von Verkehrssicherheit und Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum"			12			
Vertiefte Ermittlung der Innenentwicklungspotenziale im Untersuchungsgebiet der vorbereitenden Untersuchungen (Schwerpunkte: nicht genutzte, unter- bzw. mindergenutzte Grundstücke, Leerstände)			60			
Verfügungsfonds	10		10	10	10	10
1. Ordnungs- und Erschließungsmaßnahmen						
Freimachung des Grundstücks "Alte Halle" Gebäudeabriss und Entsorgung der Baustoffe					130	
2. Bauliche Maßnahmen						
Mesnerhaus			800	920		
Sanierung Bahnhofunterführung u. Bahnhofsbereich			100			

angemeldete Einzelmaßnahmen z.B. <u>Sanierungsgebiet II</u> Ausbau des Baudenkmals Heugasse 2 (Fl.-Nr. 371) für 4 Wohnungen Gesamtkosten: 1,2 Mio €, Finanzierung	förderfähige Kosten in Tsd. EUR					
	voraus- sichtlich insgesamt förderfähig	davon bisher bereits bewilligt	vorgese- hen im Pro- grammjahr	vorgesehen in den drei Fortschreibungsjahren		
			2020	2021	2022	2023
Historische Ortsmitte						
Bahnhofstraße						
Rahmenplanung Grünecker Straße Nord			31			
Einzelhandels- und Bebauungskonzept Areal Jahnweg/Bahnhofstr.			30			
Gesamtsumme	10		1.085	1.027	140	10