GEMEINDE NEUFAHRN
BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/202/2019

Sachgebiet	Sachbearbeiter	Datum:
Bauamt	Schöfer, Michael	28.11.2019

Beratungsfolge	**Termin**	**Behandlung**	**Status**
Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss	09.12.2019		öffentlich

Erweiterung des Sanierungsumfangs des Gebäudes an der Albert-Einstein-Straße

Sachverhalt:

Auf Anregung der Förderstelle der Regierung von Oberbayern schlägt die Bauverwaltung vor, die fast fertig gestellte Sanierungsmaßnahme des gemeindlichen Sozialwohnungsbaus an der Albert-Einstein-Straße zu erweitern. Dies könnte die Sanierung des Leitungsnetzes, der Heizung sowie der Bäder umfassen. Überschlägig wurden die Kosten hierfür auf rund 350.000 € geschätzt. Das Gebäude wäre damit von Grund auf modernisiert und zukunftsfähig gemacht. Angesichts der attraktiven Förderbedingungen im Zuge der bereits laufenden Fördermaßnahme wäre dies in wirtschaftlicher Hinsicht empfehlenswert. Ansonsten müssten Maßnahmen wie die Sanierung der Bäder ohne Förderung über den Verwaltungshaushalt abgewickelt werden.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

☐ nein ☐ ja

Gesamtkosten: € _____

Haushaltsmittel im laufenden Haushaltsjahr sind bereitgestellt und verfügbar:

☐ nein ☐ ja, € _____ Haushaltsstelle: _____

Falls nein, sind außerplanmäßige Mittel erforderlich?

☐ nein ☐ ja, € _____ Haushaltsstelle: _____

Jährliche Folgekosten: ☐ nein ☐ ja, voraussichtliche Höhe € _____

Gegenfinanzierung / Zuschüsse: ☐ nein ☐ ja, voraussichtliche Höhe € _____

Ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Zusätzliche Haushaltsmittel in Höhe von 400.000 € für das Jahr 2020 einplanen.

Beschlussvorschlag:

Der Flughafen-, Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, 350.000 € für die Erweiterung der Sanierungsmaßnahme Sozialwohnungsbau Albert-Einstein-Straße im Haushaltsjahr 2020 zur Verfügung zu stellen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs-Ergebnis	**:**	**zugestimmt**	**abgelehnt**	**lt. Beschlussvorschlag**	**Abweich. Beschluss (Rücks.)**