



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/058/2020

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Schöfer, Michael	Datum: 06.04.2020
----------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Ferienausschuss	27.04.2020		öffentlich

Antrag auf Erweiterung des Logistikzentrums Neufahrn, Einbau des Hallenbüros im 1. OG auf dem Grundstück Römerstraße 4, 85375 Neufahrn, Flur-Nr. 2632/1 Gmkg. Neufahrn
Antragsteller: DACHSER SE

Sachverhalt:

Mit dem Antrag auf Baugenehmigung sollen in das bereits bestehende Gebäude, welches von einem Logistikunternehmen genutzt wird, zusätzliche Büroeinheiten im 1. Obergeschoss eingebaut werden. Das Grundstück liegt im Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 84 „Logistikpark Römerweg“. Das Bauvorhaben entspricht den Festsetzungen.

Der Stellplatzbedarf in Höhe von fünf zusätzlichen Stellplätzen kann nachgewiesen werden. Aufgrund der Gebäudeklasse 5 ist der Antrag dem Gremium vorzulegen.

Diskussionsverlauf:

Beschlussvorschlag:

Der Ferienausschuss erteilt dem Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung des Logistikzentrums Neufahrn, Einbau von Hallenbüros im 1. OG auf dem Grundstück Römerweg 4, 85375 Neufahrn, Fl.-Nr. 2632/1 Gmkg. Neufahrn das gemeindliche Einvernehmen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs-Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor-schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)

Anlagen:

Lageplan Flur-Nr. 2632-1