

### 1. landw. Maschinen und Lagerhalle

- Halle für landw. Maschinen
- landw. Werkstatt
- Hofschreinerei
- PSM Lager
- Waschraum
- Tank und Schmiermittellager
- Getreidelager und Schüttgasse
- Kartoffel und Gemüselager mit Aufbereitung
- Außenlager
- Energieversorgung
- Schüttgutlager und Bergehalle
- Waschplatz

### 2. Multifunktionsgebäude

- Veranstaltungs/ Verkostungsraum
- Küche und Bäckerei
- Stüberl
- Hofladen
- Hofbrauerei
- Schlacht und Zerlegeraum
- 3 Wohnungen für Arbeitskräfte/Studenten
- Lagerräume

### 3. Wohnhaus mit Garage

- Wohnung Betriebsleiter
- Altenteiler Wohnung
- Garage mit 3 Stellplätzen
- Übergang zum Multifunktionsgebäude zur besseren Erreichbarkeit der Brauerei

### 4. Legehennenstall mit Ausmast

- Legehennen Stall mit Kaltscharrraum und Auslauf
- Ausmast von der Legehennen mit Kaltscharrraum
- Hygieneschleuse
- Eier-Sortierraum
- Futterlager
- Kottlager

### 5. Gewächshäuser

- Produktion Gemüse für die Direktvermarktung

### 6. Hofkapelle

#### Legende:

-  = geplante bauliche Anlagen oder Bauteile
-  = bestehende Gebäude
-  = Geplante Grundstücksgrenze
-  = Auslauf Legehennen
-  = Eingrünung
-  = Sickermulden
-  = Straßenkante aus Luftbild
-  = Anbauverbotszone 20 m

Fragen zum Vorbescheid:

Ist das Vorhaben Bauplanungsrechtlich zulässig?

