



# GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: GL/042/2021

Sachgebiet Geschäftsleitung	Sachbearbeiter Weichwald, Simon	Datum: 13.10.2021
--------------------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	15.11.2021		öffentlich

### ***Erneuerung der Fahrradabstellanlagen am S-Bahnhof über das Förderprogramm Bike & Ride-Offensive***

#### **Sachverhalt:**

Die Abstellsituation der Fahrräder am S-Bahnhof Neufahrn wird vielfach von Bürgerinnen und Bürgern bemängelt, da die seit Jahrzehnten vorhandenen Fahrradabstellanlagen den technischen sowie qualitativen Anforderungen nicht mehr entsprechen. Zum Teil können diese aufgrund von Vandalismus und Materialschäden nicht mehr genutzt werden.

Um das Fahrradparken an Bahnhöfen zu verbessern, wurde das Bundesförderprogramm „Bike & Ride-Offensive“ aufgesetzt. Mit diesem Förderprogramm sollen bis Ende 2022 ausreichend und qualitativ hochwertige Abstellanlagen errichtet werden. Der Bund fördert grundsätzlich die Erneuerung von Abstellanlagen an Bahnhöfen i. H. v. 60 %. Aufgrund der wirtschaftlichen Einbußen während der Corona-Pandemie wird den Kommunen ein erhöhter Fördersatz von 70 % gewährt. Dieser erhöhte Fördersatz gilt bei Antragsstellung noch bis zum 31.12.2021. Diese Fördermittel können über das Bayerische Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz nochmals um weitere 20 % aufgestockt werden, so dass sich der Eigenanteil der Gemeinde auf zehn Prozent der Investitionskosten reduziert.

Neben den Fahrradabstellanlagen und den Überdachungsmodulen sind auch der Witterungsschutz (Seitenwand- und Rückenwandelemente), eine integrierte LED-Beleuchtung sowie die Flächenherstellung (inkl. Fundamentsetzung, Asphaltierung, Stromanschluss, Pflanzenrückschnitt etc.) zuwendungsfähig.

Mit dem Projekt wird beabsichtigt, den Altbestand an Abstellanlagen und Überdachungen durch moderne und hochwertige Elemente zu ersetzen.

Sowohl die Reihenbügelanlagen wie auch die Doppelstockparker sind vom ADFC-zertifiziert. Um ausreichend Abstellanlagen zu schaffen, müssen die Bestandsflächen erweitert werden. Die in dem beigefügten Flächenkonzept dargestellten Flächen wurden von der DB intern geprüft, genehmigt und zur etwaigen Realisierung freigegeben.

Laut den bestehenden Unterlagen gibt es am S-Bahnhof Neufahrn aktuell 466 Fahrradabstellanlagen. Laut Flächenprüfkonzept können 564 Abstellanlagen realisiert werden, sodass sich die Kapazität um ca. ein Fünftel erhöht. Davon sind 108 als Reihenbügel und

456 als Doppelstockparker vorgesehen.

Alle Zugänge zu den Unterführungen können mit adäquaten und überdachten Abstellanlagen ausgestattet werden.

- P+R-Platz: ca. 312 Abstellanlagen (Flächen: A, B, C)
- Bahnhofsvorplatz (Süd und Nord) und Rampenhalle: ca. 144 Abstellanlagen (Flächen: D, F, L, M)
- Unterführung Amselweg und Leuschnerstraße: ca. 108 Abstellanlagen (Flächen: H1, H2, I, K)
- Überdachungsmodule: 25 Stück, inkl. sechs kleinerer Erweiterungsmodule

Laut Rücksprache mit der DB ist ein Umsetzungsbeginn Anfang 2022 möglich.

Finanzierung:

Investitionen	Kosten (brutto)	Förderquote	Kostenanteil der Gemeinde
Abstellanlagen	€ 100.000	PTJ: erhöhte Förderquote von 70 %, zusätzliche Aufstockung durch Freistaat Bayern auf 90 %	€ 10.000
Überdachung	€ 300.000		€ 30.000
Beleuchtung	€ 50.000		€ 5.000
Witterungsschutz	€ 120.000		€ 12.000
Flächenherrichtung (Fundamente, Asphaltierung, Rückschnitt, Stromanschluss)	€ 100.000		€ 10.000
<b>Gesamtkosten</b>	<b>€ 670.000</b>		<b>€ 67.000</b>

Bei Einhaltung des Zeitplans können die Zuschüsse vom Fördergeber PTJ noch Ende 2022 eingehen, der Freistaat Bayern kann die Fördermittel ab 2023 bereitstellen.

### Diskussionsverlauf:

### Finanzielle Auswirkungen:

nein  ja

Gesamtkosten: € 670.000,00

### Haushaltsmittel im laufenden Haushaltsjahr sind bereitgestellt und verfügbar:

nein  ja, € \_\_\_\_\_ Haushaltsstelle: Erforderliche Mittel werden im Haushaltsentwurf 2022 berücksichtigt

Falls nein, sind außerplanmäßige Mittel erforderlich?

nein  ja, € \_\_\_\_\_ Haushaltsstelle: \_\_\_\_\_

Jährliche Folgekosten:  nein  ja, voraussichtliche Höhe € 1.000 p. a. Stromkosten

Gegenfinanzierung /  nein  ja, voraussichtliche Höhe € 603.000,00

Zuschüsse:

Höhe

---

**Ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen  
Auswirkungen:**

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt die Erneuerung der Fahrradabstellanlagen am S-Bahnhof Neufahrn. Die Verwaltung wird beauftragt, die Förderanträge zu stellen und bei Gewährung der Zuwendungen das Projekt umzusetzen. Aufgrund der Fristen für die erhöhte Förderung sind die erforderlichen Haushaltsmittel für das Haushaltsjahr 2022 einzustellen.

**Beratungsergebnis:**

<b>Abstimmungs- Ergebnis</b>	<b>:</b>	<b>zugestimmt</b>	<b>abgelehnt</b>	<b>lt. Beschlussvor- schlag</b>	<b>Abweich. Beschluss (Rücks.)</b>
----------------------------------	----------	-------------------	------------------	---	--

**Anlagen:**

Prüfkonzept mit Lageplan