



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: GL/052/2021

Sachgebiet Geschäftsleitung	Sachbearbeiter Ostertag-Hill, Gabriele	Datum: 24.11.2021
--------------------------------	---	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Gemeinderat	13.12.2021		öffentlich

Sanierung Bahnstufunterführung mit den Rampen Nord und Süd

Sachverhalt:

Die DB hatte vom Bund finanzielle Mittel bereitgestellt bekommen zur Renovierung von S-Bahnhöfen und im Zuge dessen beschlossen, am S-Bahnhof Neufahrn eine weitreichende Erneuerung der Personenunterführung anzugehen. In einem Gespräch zwischen der Gemeindeverwaltung und der DB am Mittwoch, den 21. April 2021 wurde vonseiten der DB Station & Service AG im Zusammenhang mit der geplanten Erneuerung der Personenunterführung angeregt, dass zeitgleich auch die Rampenhallen, welche sich im Eigentum der Gemeinde Neufahrn befinden, umgestaltet werden.

Die Gemeinde Neufahrn, vertreten durch Bürgermeister Heilmeier, hat sich im Rahmen der Gesamtmaßnahme bereit erklärt, die anfallenden Kosten für die Sanierung der Fahrradrampen Nord und Süd zu tragen. Die Kosten für den Zwischentrakt werden von der DB übernommen. Während der Projekt-Vorbesprechungen haben DB und Gemeinde das Einbeziehen eines Künstlers zur künstlerischen Neugestaltung des S-Bahnhofs erwogen.

In Abstimmung zwischen Bahn und der Gemeinde Neufahrn wurde daraufhin der Entwurf des in Neufahrn aufgewachsenen, inzwischen in München lebenden Künstlers Christian Leitner, zur Umsetzung ausgewählt. Der Entwurf beruht darauf, in minimalistischer Form in Farbe und Gestaltung Themen aus der Gemeinde aufzugreifen und auf den beiden Rampen (Zuständigkeit Gemeinde) sowie dem Verbindungsgang (Zuständigkeit DB) wiederzugeben.

Der Gemeinderat wurde durch Sachstandberichte in Ausschuss- und Fraktionssitzungen über die Zusammenarbeit DB/Gemeinde und den Projektfortschritt informiert.

Die beiden Rampen Nord und Süd wurden inzwischen nach erforderlicher Grundsanierung und Vorbereitung für den Farbauftrag vom Künstler selbst bemalt und gestaltet. Diese Arbeiten sind damit abgeschlossen.

Der mittlere Verbindungsgang ist mit einer Vertäfelung (welche Themen und Farbgebung auch wieder aufgreifen) gestaltet und wird nach Fertigstellung von der DB mit einem Anti-Graffiti-Lack versehen. Zur Gestaltung der Farbtafeln hat die Gemeinde Neufahrn dem Künstler temporär die Alte Halle zur Verfügung gestellt. Somit konnte der uneingeschränkte

Betrieb der Bahnstufenunterführung gewährleistet bleiben. Die Wandtafeln wurden in Auftrag der DB durch einen Fachbetrieb im Verbindungsgang über ein Schienensystem montiert.

Des Weiteren werden von der DB im Zuge der Gesamtmaßnahme auch die Decken, die anschließenden Wände mit Leuchten und der Fußboden im Verbindungsgang grundsaniert und farblich auf das Kunstwerk abgestimmt.

In der Folge ergab sich für die Gemeinde Neufahrn, abweichend von der ersten Kostenkalkulation, die in der Entscheidungskompetenz des 1.BGM lag, folgender Kostenanteil am Gesamtprojekt „Neugestaltung der S-Bahnunterführung“:

Kosten für Grundsaniierung Rampe Nord und Süd	
Unterhaltsmaßnahme/Reinigung und Malerarbeiten	10.050,48 € (Brutto)
Künstlerische Neugestaltung Bahnhof durch Christian Leitner:	<u>25.886,45 € (Brutto)</u>
Summe:	35.936,93 € (Brutto)

Es handelt sich bei dem gemeindlichen Kostenanteil um außerplanmäßige Ausgaben, die sich durch den engen, zeitlichen Rahmen der DB (Durchführung und Fertigstellung im Haushaltsjahr 2021) ergaben. Eine Beschlussfassung des zuständigen Ausschusses für Finanzen, Liegenschaften und Wirtschaft (gem. § 8 Abs. 3 Nr. 2 Klammer 5 GeschO) kann 2021 nicht mehr erfolgen. Deshalb erfolgt die Vorlage im Gemeinderat.

Diskussionsverlauf:

Finanzielle Auswirkungen:

nein ja

Gesamtkosten: € 35.936,93 €

Haushaltsmittel im laufenden Haushaltsjahr sind bereitgestellt und verfügbar:

nein ja, € _____ Haushaltsstelle: _____

Falls nein, sind außerplanmäßige Mittel erforderlich?

nein ja, € 35.936,93 Haushaltsstelle: 1.8801.9405

Jährliche Folgekosten: nein ja, voraussichtliche Höhe € _____

Gegenfinanzierung / Zuschüsse: nein ja, voraussichtliche Höhe € _____

Ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Sanierung und künstlerischen Neugestaltung der Bahnstufenunterführung im Bereich der Rampen zu und bewilligt die dazu erforderlichen Mittel.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)
----------------------------------	----------	-------------------	------------------	-------------------------------------	--