



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/037/2022

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Schöfer, Michael	Datum: 08.03.2022
----------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Ausschuss für Bau, Umwelt und Mobilität	28.03.2022		öffentlich

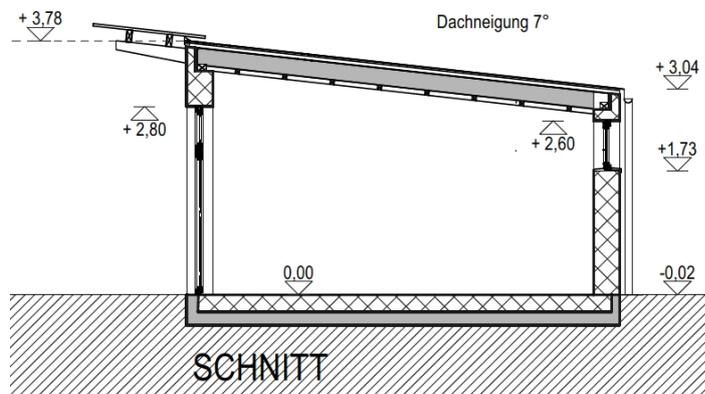
Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau einer Polizeiquarantäne auf dem Grundstück Am Tierheim 1, 85375 Mintraching, Fl.-Nr. 1354/11, Gmkg. Neufahrn

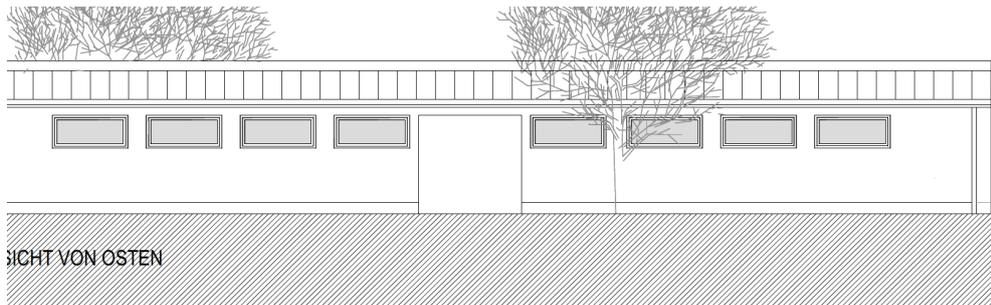
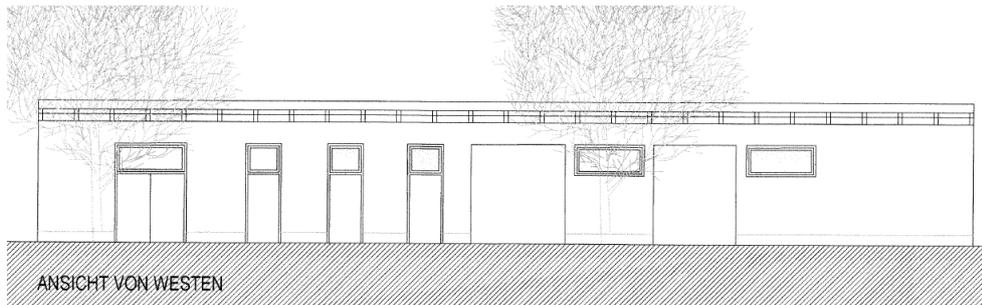
Sachverhalt:

Mit einem weiteren Antrag auf Baugenehmigung für das Grundstück des Tierheims wird der Neubau eines Gebäudes für eine Polizeiquarantänestation beantragt.

Bereits jetzt befinden sich mehrere Container auf dem Grundstück, welche von verschiedenen Polizeiinspektionen in der Umgebung zur Unterbringung gefundener oder beschlagnahmter Tiere genutzt werden. Da auf der dafür genutzten Fläche aber eigentlich ein Garagenbau genehmigt wurde und dieser nun auch in absehbarer Zeit errichtet werden soll, wird die Genehmigung des Neubaus der Quarantänestation an neuer Stelle beantragt.

Folgend der Schnitt und die Ansichten Ost und West:





Wie bereits im vorangegangenen Top beschrieben befindet sich das Grundstück im planungsrechtlichen Außenbereich. Auch für diesen Baukörper wurde daher eine Berechnung des Eingriffs vorgenommen und die Kompensation im Freiflächengestaltungsplan dargestellt. Gegen die Errichtung des eingeschossigen Gebäudes bestehen seitens der Verwaltung keine Bedenken.

Diskussionsverlauf:

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Mobilität erteilt dem Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Neubaus für die Polizei Quarantäne auf dem Grundstück Am Tierheim 1, 85375 Mintraching, Fl.-Nr. 1354/11, Gmkg. Neufahrn das gemeindliche Einvernehmen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs-Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor-schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)

Anlagen:

Erläuterung zum Bauantrag
Lageplan Fl.-Nr. 1354-11