

# Gemeinde Neufahrn bei Freising



## Jahresrechnung 2021

# I. Rechenschaftsbericht über die Jahresrechnung 2021

Der Jahresrechnung 2021 weist folgende Zahlen aus:

Ergebnisse der Haushaltsrechnung	Verwaltungshaushalt	Vermögenshaushalt	Gesamthaushalt
<b>Soll-Einnahmen</b>	45.483.135,47 €	15.742.058,46 €	61.225.193,93 €
+ neue Haushaltseinnahmereste	0,00 €	0,00 €	0,00 €
./. Abgang alter Haushaltseinnahmerest	0,00 €	0,00 €	0,00 €
./. Abgang alter Kasseneinnahmereste	558.002,50 €	0,00 €	558.002,50 €
<b>bereinigte Solleinnahmen</b>	46.041.137,97 €	15.742.058,46 €	61.783.196,43 €
<b>Soll-Ausgaben</b>	46.041.422,14 €	12.503.817,30 €	58.545.239,44 €
+ neue Haushaltsausgabereste	0,00 €	3.347.831,29 €	3.347.831,29 €
./. Abgang alter Haushaltsausgabereste	0,00 €	- 109.590,13 €	- 109.590,13 €
./. Abgang alter Kassenausgabereste	- 284,17 €	0,00 €	- 284,17 €
<b>bereinigte Sollausgaben</b>	46.041.137,97 €	15.742.058,46 €	61.783.196,43 €
<b>Unterschied (Fehlbetrag)</b>	-	-	-

In den Rechnungsergebnissen sind enthalten:	Haushaltsansatz	Ergebnis
Zuführung zum Vermögenshaushalt	2.763.000,00 €	8.695.907,43 €
Entnahme aus der allgemeinen Rücklage / Zuführung zur allgemeinen Rücklage	(summiert) - 1.186.905,00 €	3.245.386,56 €

die im HHJ 2021 aus dem HHJ 2020 übernommenen Bestände

		Verwaltungshaushalt	Vermögenshaushalt	Gesamthaushalt
Ist-Überschuss aus dem Vorjahr	(+)	0,00 €	6.246.248,83 €	6.246.248,83 €
Kasseneinnahmereste aus dem Vorjahr	(+)	622.733,55 €	281.337,90 €	904.071,45 €
Haushaltseinnahmereste aus dem Vorjahr	(+)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Soll-Fehlbeträge aus dem Vorjahr	(+)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ist-Fehlbetrag aus dem Vorjahr	(-)	631.457,18 €	0,00 €	631.457,18 €
Kassenausgabereste aus dem Vorjahr	(-)	- 8.723,63 €	- 340,00 €	- 9.063,63 €
Haushaltsausgabereste aus dem Vorjahr	(-)	0,00 €	6.527.926,73 €	6.527.926,73 €
<b>Gesamtergebnis</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

die im HHJ 2021 sich berechnenden Bestände zur Übernahme nach HHJ 2022

		Verwaltungshaushalt	Vermögenshaushalt	Gesamthaushalt
<b>Bestände</b>				
Ist-Überschuss	(+)	0,00 €	6.322.734,54 €	6.322.734,54 €
Kasseneinnahmereste	(+)	1.159.507,22 €	274.593,39 €	1.434.100,61 €
Alte Haushaltseinnahmereste	(+)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Neue Haushaltseinnahmereste	(+)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Soll-Fehlbeträge aus Vorjahren	(+)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ist-Fehlbetrag	(-)	1.167.841,41 €	0,00 €	1.167.841,41 €
Kassenausgabereste	(-)	- 8.334,19 €	- 310,00 €	- 8.644,19 €
Alte Haushaltsausgabereste	(-)	0,00 €	3.249.806,64 €	3.249.806,64 €
Neue Haushaltsausgabereste	(-)	0,00 €	3.347.831,29 €	3.347.831,29 €
<b>Gesamtergebnis</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

## II. Jahresergebnis 2021 nach Einzelplänen im Vergleich zum Haushaltsansatz

	Einzelplan	Einnahmen		Differenz	Ausgaben		Differenz
	Bezeichnung	HH-PI 2021	RE 2021	€	HH-PI 2021	RE 2021	€
Verwaltungshaushalt	0 Allgemeine Verwaltung	173.700 €	104.097 €	-69.604 €	4.120.500 €	4.029.147 €	-91.353 €
	1 Öffentliche Sicherheit und Ordnung	212.100 €	251.468 €	39.368 €	1.407.000 €	1.215.196 €	-191.804 €
	2 Schulen	440.400 €	363.018 €	-77.382 €	2.876.900 €	2.402.363 €	-474.537 €
	3 Kultur	207.800 €	150.680 €	-57.120 €	956.000 €	819.743 €	-136.257 €
	4 Soziale Sicherung	4.994.100 €	4.721.180 €	-272.920 €	10.167.550 €	9.567.508 €	-600.042 €
	5 Gesundheit und Sport	125.500 €	125.693 €	193 €	1.445.200 €	1.208.750 €	-236.450 €
	6 Bau- und Wohnungswesen, Verkehr	245.900 €	1.901.034 €	1.655.134 €	3.579.700 €	4.119.361 €	539.661 €
	7 Öffentliche Einrichtungen	232.170 €	271.600 €	39.430 €	429.830 €	538.758 €	108.928 €
	8 Wirtschaftliche Unternehmen / Grundverm.	984.200 €	1.098.955 €	114.755 €	627.550 €	560.447 €	-67.103 €
	9 Allgemeine Finanzwirtschaft	33.757.160 €	37.053.413 €	3.296.253 €	15.762.800 €	21.579.865 €	5.817.065 €
	<b>Insgesamt</b>	<b>41.373.030 €</b>	<b>46.041.138 €</b>	<b>4.668.108 €</b>	<b>41.373.030 €</b>	<b>46.041.138 €</b>	<b>4.668.108 €</b>
	<b>Mehrung/Minderung in €</b>			<b>4.668.108 €</b>			<b>4.668.108 €</b>
	<b>Mehrung/Minderung in %</b>			<b>11,28%</b>			<b>11,28%</b>
	<b>Mehrzuführung an den Vermögenshaushalt</b>				<b>2.763.000 €</b>	<b>8.695.907,43 €</b>	<b>5.932.907,43 €</b>
Vermögenshaushalt	0 Allgemeine Verwaltung	0 €	0 €	0 €	264.600 €	155.101 €	-109.499 €
	1 Öffentliche Sicherheit und Ordnung	25.000 €	1.730 €	-23.270 €	350.545 €	131.114 €	-219.431 €
	2 Schulen	195.750 €	55.626 €	-140.124 €	1.314.550 €	400.463 €	-914.087 €
	3 Kultur	3.000 €	3.500 €	500 €	54.650 €	42.047 €	-12.603 €
	4 Soziale Sicherung	3.309.750 €	25.050 €	-3.284.700 €	430.800 €	343.798 €	-87.002 €
	5 Gesundheit und Sport	0 €	4.800 €	4.800 €	560.000 €	62.263 €	-497.737 €
	6 Bau- und Wohnungswesen, Verkehr	881.400 €	434.889 €	-446.511 €	10.581.200 €	8.445.678 €	-2.135.522 €
	7 Öffentliche Einrichtungen	260.000 €	0 €	-260.000 €	261.500 €	14.409 €	-247.091 €
	8 Wirtschaftliche Unternehmen / Grundverm.	2.750.000 €	183.383 €	-2.566.617 €	2.974.300 €	2.143.442 €	-830.858 €
	9 Allgemeine Finanzwirtschaft	11.324.660 €	15.033.080 €	3.708.420 €	1.957.415 €	4.003.743 €	2.046.328 €
	<b>Insgesamt</b>	<b>18.749.560 €</b>	<b>15.742.058 €</b>	<b>-3.007.502 €</b>	<b>18.749.560 €</b>	<b>15.742.058 €</b>	<b>-3.007.502 €</b>
<b>Mehrung/Minderung in €</b>			<b>-3.007.502 €</b>			<b>-3.007.502 €</b>	
<b>Mehrung/Minderung in %</b>			<b>-16,04%</b>			<b>-16,04%</b>	

## V. Steuereinnahmen und Finanzausgleichsleistungen:

a) Ergebnis in 2020 mit Veränderung zum Vorjahr in % sowie 2014 – 2021 (IST)

Einnahmenart	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Veränderung zum Vorjahr in %
Grundsteuer A	88.902 €	86.888 €	88.704 €	87.444 €	87.580 €	87.130 €	90.018 €	3,31%
Grundsteuer B	2.839.143 €	2.747.073 €	2.803.743 €	2.854.190 €	2.866.187 €	2.883.656 €	2.984.441 €	3,50%
Gewerbsteuer	5.526.852 €	6.983.775 €	7.305.702 €	10.314.729 €	7.504.708 €	6.520.026 €	10.905.812 €	67,27%
Gewerbsteuer Ausgleich						1.797.283 €	0 €	
Hundesteuer	32.332 €	35.764 €	36.147 €	35.382 €	36.803 €	37.473 €	38.352 €	2,35%
Ek-Beteiligung	13.063.116 €	13.479.328 €	14.749.292 €	14.765.872 €	15.512.015 €	14.805.089 €	15.680.328 €	5,91%
EK-Ersatzleistung	991.223 €	1.086.008 €	1.069.406 €	1.100.439 €	1.111.361 €	1.262.956 €	1.068.404 €	-15,40%
Umsatzsteuerbeteiligung	779.925 €	794.970 €	1.004.594 €	1.046.210 €	1.155.761 €	1.083.511 €	1.262.288 €	16,50%
Zuweisung Art. 7 FAG	318.001 €	320.907 €	347.504 €	352.520 €	371.770 €	372.820 €	371.550 €	-0,34%
Schlüsselzuweisung	1.395.440 €	1.331.912 €	1.655.384 €	2.405.724 €	2.924.540 €	1.849.584 €	2.948.208 €	59,40%
Grunderwerbsteuer	806.673 €	510.591 €	622.550 €	599.388 €	1.551.029 €	599.557 €	833.899 €	39,09%
Konzessionsabgabe	567.588 €	525.370 €	525.906 €	505.451 €	502.512 €	501.337 €	565.013 €	12,70%
<b>Summe Einnahmen</b>	<b>26.409.195 €</b>	<b>27.902.586 €</b>	<b>30.208.932 €</b>	<b>34.067.349 €</b>	<b>33.624.266 €</b>	<b>31.800.421 €</b>	<b>36.748.312 €</b>	15,56%
Finanzausgleich								
Gewerbsteuerumlage	1.154.145 €	1.326.027 €	1.305.351 €	2.522.555 €	883.160 €	685.333 €	1.042.573 €	52,13%
Kreisumlage	8.342.325 €	9.367.766 €	9.613.889 €	10.144.841 €	11.080.683 €	12.712.299 €	11.637.210 €	-8,46%
<b>Summe Ausgaben</b>	<b>9.496.470 €</b>	<b>10.693.793 €</b>	<b>10.919.240 €</b>	<b>12.667.396 €</b>	<b>11.963.843 €</b>	<b>13.397.632 €</b>	<b>12.679.783 €</b>	-5,36%
<b>Netto</b>	<b>16.912.725 €</b>	<b>17.208.793 €</b>	<b>19.289.692 €</b>	<b>21.399.953 €</b>	<b>21.660.423 €</b>	<b>18.402.789 €</b>	<b>24.068.529 €</b>	30,79%

gerundet auf volle €

b) Veränderung der Steuereinnahmen und Finanzausgleichsleistungen vom Ansatz zum Ergebnis (SOLL)

Einnahmen (Ist)	Ansatz 2021	Rechnungsergebnis 2021	Abweichung Ansatz zu Ergebnis in %
Grundsteuer A	87.000 €	91.653 €	5,35%
Grundsteuer B	2.900.000 €	3.022.729 €	4,23%
Gewerbesteuer	8.200.000 €	11.575.494 €	41,16%
Gewerbesteuer Ausgleich		0 €	
Hundesteuer	38.000 €	39.477 €	3,89%
Einkommenst.-beteiligung	15.200.000 €	15.680.328 €	3,16%
Einkommenst.ersatzl.	1.100.000 €	1.068.404 €	-2,87%
Umsatzst.-beteiligung	1.200.000 €	1.262.288 €	5,19%
Zuweisung Art. 7 FAG	370.000 €	371.550 €	0,42%
Schlüsselzuweisung	2.948.000 €	2.948.208 €	0,01%
Grunderwerbsteuer	400.000 €	833.899 €	108,47%
Konzessionsabgaben	529.000 €	565.013 €	6,81%
<b>Summe Einnahmen</b>	<b>32.972.000 €</b>	<b>37.459.043 €</b>	<b>13,61%</b>
<b>Finanzausgleichsleistungen</b>			
Gewerbesteuerumlage	880.000 €	1.042.573 €	18,47%
Kreisumlage	11.640.000 €	11.637.210 €	-0,02%
<b>Summe Ausgaben</b>	<b>12.520.000 €</b>	<b>12.679.783 €</b>	<b>-3,29%</b>
<b>Netto:</b>	<b>20.452.000 €</b>	<b>24.779.261 €</b>	<b>19,54%</b>

## VI. Zuführungen und freie Finanzspanne:

Jahr	Zufühhg. an Vermögenshh.	Zufühhg. zum Verwaltungshh.	Ordentl. Tilgung	Gesamterg. + / -
2002	4.196.558,00 €	0,00 €	507.819,00 €	3.688.739,00 €
2003	1.180.961,00 €	0,00 €	582.689,00 €	598.272,00 €
2004		2.558.809,00 €	615.453,00 €	- 3.174.262,00 €
2005		1.299.871,00 €	717.672,00 €	- 2.017.543,00 €
2006	1.898.424,00 €		765.130,00 €	1.133.294,00 €
2007	3.340.839,00 €		787.454,00 €	2.553.385,00 €
2008	6.330.829,00 €		860.194,00 €	5.470.635,00 €
2009	6.844.257,00 €		887.869,00 €	5.956.388,00 €
2010	5.049.412,00 €		855.780,00 €	4.193.632,00 €
2011	4.663.883,00 €		853.920,00 €	3.809.913,00 €
2012	3.394.630,91 €		749.202,23 €	2.645.428,68 €
2013	4.184.672,94 €		770.357,58 €	3.414.315,36 €
2014	4.505.754,21 €		744.014,21 €	3.761.740,00 €
2015	5.212.860,60 €		741.726,26 €	4.471.134,34 €
2016	5.012.293,31 €		743.185,42 €	4.269.107,89 €
2017	6.223.839,04 €		763.340,97 €	5.460.498,07 €
2018	7.985.532,09 €		720.206,46 €	7.265.325,63 €
2019	6.822.845,71 €		759.212,84 €	6.063.632,87 €
2020	2.520.405,29 €		738.954,31 €	1.781.450,98 €
2021	8.695.907,43 €		755.956,81 €	7.939.950,62 €

## VII. Ergebnisse der Jahresrechnungen ab 2002:

Jahr	Verwaltungshaushalt €	Vermögenshaushalt €	Gesamthaushalt €
2002	20.472.463,74 €	4.995.097,03 €	25.467.560,77 €
2003	19.979.722,26 €	9.626.975,59 €	29.606.697,85 €
2004	19.043.265,00 €	7.186.092,94 €	26.229.357,94 €
2005	19.264.053,45 €	12.609.971,44 €	31.874.024,89 €
2006	21.592.190,64 €	11.068.768,14 €	32.660.958,78 €
2007	25.754.020,12 €	11.123.180,48 €	36.877.200,60 €
2008	26.781.892,72 €	11.893.566,03 €	38.675.458,75 €
2009	24.007.633,81 €	9.761.122,13 €	33.768.755,94 €
2010	29.105.800,21 €	8.438.522,42 €	37.544.322,63 €
2011	27.846.781,01 €	6.605.925,90 €	34.452.706,91 €
2012	27.330.377,56 €	6.594.632,37 €	33.925.009,93 €
2013	29.278.391,21 €	9.380.020,40 €	38.658.411,61 €
2014	30.802.798,32 €	13.951.608,72 €	44.754.407,04 €
2015	32.413.989,70 €	10.415.445,04 €	42.829.434,74 €
2016	34.218.933,30 €	12.656.976,70 €	46.875.910,00 €
2017	36.804.301,50 €	10.258.157,14 €	47.062.458,64 €
2018	41.262.082,94 €	17.501.977,76 €	58.764.060,70 €
2019	41.309.590,96 €	10.980.682,86 €	52.290.273,82 €
2020	40.040.551,87 €	9.017.460,73 €	49.058.012,60 €
2021	46.041.137,97 €	15.742.058,46 €	61.783.196,43 €

## VIII. Entwicklung der Rücklagen seit 2002:

Allgemeine Rücklage (Abwicklung über 4.3010.0001/4001):

Stand 31.12.2002	2.259.672,68 €		Stand 31.12.2012 (allgemeine Rücklage)	11.456.477,19 €
Entnahme in 2003:	- 1.008.825,80 €		Entnahme 2013	- 3.899.607,65 €
Stand 31.12.2003	1.250.846,88 €		Stand 31.12.2013	7.556.869,54 €
Entnahme in 2004	- 1.009.469,50 €		Entnahme 2014	- 2.989.135,76 €
Stand 31.12.2004	241.377,38 €		Stand 31.12.2014	4.567.733,78 €
Zuführung in 2005	39.076,32 €		Entnahme 2015	- 2.019.787,19 €
Stand 31.12.2005	280.453,70 €		Allgemeine Rücklage	2.547.946,59 €
Zuführung in 2006	115.564,32 €		zzgl. Sonderrücklage (aufgelöst JR 2016)	3.729.000,00 €
Stand 31.12.2006	396.018,02 €		Stand 31.12.2015	6.276.946,59 €
Zuführung 2007	3.870.809,87 €		Zuführung 2016	6.605.739,65 €
Stand 31.12.2007	4.266.827,89 €		Stand 31.12.2016	12.882.686,24 €
Zuführung 2008	1.553.222,05 €		Entnahme 2017	- 2.401.464,73 €
Stand 31.12.2008	5.820.049,94 €		Stand 31.12.2017	10.481.221,51 €
Zuführung 2009	1.804.497,00 €		Zuführung 2018	6.701.895,78 €
Stand 31.12.2009	7.624.546,94 €		Stand 31.12.2018	17.183.117,29 €
Zuführung 2010	2.931.477,03 €		Entnahme 2019	4.252.153,67 €
Stand 31.12.2010	10.556.023,97 €		Stand 31.12.2019	12.930.963,62 €
Zuführung 2011	900.453,22 €		Entnahme 2020	3.597.787,58 €
Stand 31.12.2011	11.456.477,19 €		<b>Stand 31.12.2020</b>	<b>9.333.176,04 €</b>
Zuführung 2012	0,00 €		<b>Zuführung 2021</b>	<b>3.245.386,56 €</b>
Stand 31.12.2012	11.456.477,19 €		<b>Stand 31.12.2021</b>	<b>12.578.562,60 €</b>

## IX. Entwicklung der Schulden seit 2003:

<b>Stand zum 31.12.2003</b>	<b>10.909.560,63 €</b>
Kreditaufnahme 2004	+ 1.000.000,00 €
Ordentliche Tilgung 2004	- 717.671,50 €
<b>Stand zum 31.12.2004</b>	<b>11.191.889,13 €</b>
Kreditaufnahme 2005	+ 3.501.782,67 €
Ordentliche Tilgung 2005	- 765.130,30 €
<b>Stand zum 31.12.2005</b>	<b>13.928.541,50 €</b>
Kreditaufnahme in 2006	+ 1.000.000,00 €
Ordentliche Tilgung 2006	- 787.453,67 €
<b>Stand zum 31.12.2006</b>	<b>14.141.087,83 €</b>
Kreditaufnahme in 2007	+ 2.260.000,00 €
Ordentliche Tilgung 2007	- 860.193,77 €
<b>Stand zum 31.12.2007</b>	<b>15.540.894,06 €</b>
Kreditaufnahme in 2008	+ 210.000,00 €
Ordentliche Tilgung 2008	- 887.869,04 €
<b>Stand zum 31.12.2008</b>	<b>14.863.025,02 €</b>
Ordentliche Tilgung 2009	- 855.780,42 €
<b>Stand zum 31.12.2009</b>	<b>14.007.244,60 €</b>
Ordentliche Tilgung 2010	- 822.430,44 €
<b>Stand zum 31.12.2010</b>	<b>13.184.814,16 €</b>
Ordentliche Tilgung 2011	- 853.904,92 €
Sondertilgung 2011	- 113.207,24 €
<b>Stand zum 31.12.2011</b>	<b>12.217.702,00 €</b>
Ordentliche Tilgung 2012	- 749.202,23 €

<b>Stand zum 31.12.2012</b>	<b>11.468.499,77 €</b>
Ordentliche Tilgung 2013	- 770.357,58 €
<b>Stand zum 31.12.2013</b>	<b>10.698.142,19 €</b>
Ordentliche Tilgung 2014	- 744.014,21 €
<b>Stand zum 31.12.2014</b>	<b>9.954.127,98 €</b>
Ordentliche Tilgung 2015	- 741.726,26 €
<b>Stand zum 31.12.2015</b>	<b>9.212.401,72 €</b>
Ordentliche Tilgung 2016	- 743.185,26 €
<b>Stand zum 31.12.2016</b>	<b>8.469.216,46 €</b>
Ordentliche Tilgung 2017	- 763.340,97 €
Kreditaufnahme 2017	2.286.340,00 €
<b>Stand zum 31.12.2017</b>	<b>9.992.215,49 €</b>
Ordentliche Tilgung 2018	- 720.206,46 €
<b>Stand zum 31.12.2018</b>	<b>9.272.009,03 €</b>
Ordentliche Tilgung 2019	- 759.212,84 €
<b>Stand zum 31.12.2019</b>	<b>8.512.796,19 €</b>
Ordentliche Tilgung 2020	- 738.954,31 €
<b>Stand 31.12.2020</b>	<b>7.773.841,89 €</b>
Ordentliche Tilgung 2021	- 755.956,81 €
<b>Kreditaufnahme 2021</b>	<b>6.000.000,00 €</b>
<b>Stand zum 31.12.2021</b>	<b>13.017.885,08 €</b>