



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: Bau/135/2022

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Schöfer, Michael	Datum: 05.10.2022
----------------------	------------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Ausschuss für Bau, Umwelt und Mobilität	07.11.2022		öffentlich

Verlängerung des Antrags auf Baugenehmigung für den Neubau einer landwirtschaftl. Maschinen- und Getreidebergehalle auf der Flur-Nr. 2672 Gem. Neufahrn b. Freising

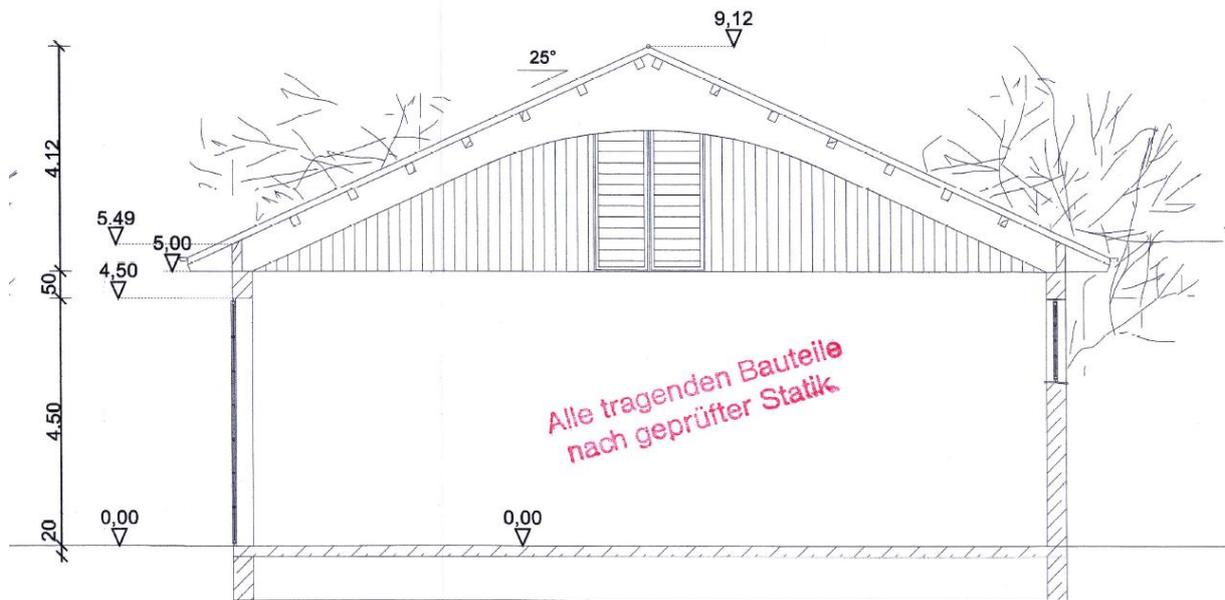
Sachverhalt:

Der Antragsteller bittet um Verlängerung seines bereits genehmigten Antrags auf Baugenehmigung zur Errichtung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle und einer Getreidebergehalle auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 2672 der Gmkg. Neufahrn b. Freising.

Die im angefügten Lageplan westlich dargestellte Maschinenhalle wurde vor einigen Jahren bereits errichtet. Somit betrifft die Verlängerung noch die Errichtung der südlich geplanten Getreidebergehalle.

Das Grundstück liegt im planungsrechtlichen Außenbereich und im Landschaftsschutzgebiet „Isartal“. Der Antrag auf Baugenehmigung wurde bereits im Jahre 2007 erstmalig genehmigt und wird seither regelmäßig verlängert (zuletzt behandelt in der Sitzung des Ausschusses am 18.01.2021). Gründe die gegen eine Verlängerung sprechen sind nicht erkennbar.

Der Schnitt der Halle ist folgend eingefügt.



Diskussionsverlauf:

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Mobilität erteilt der Verlängerung zum Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinen- und einer Getreidebergehalle auf dem Grundstück Fl.-Nr. 2672 Gem. Neufahrn b. Freising das gemeindliche Einvernehmen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungs- Ergebnis	:	zugestimmt	abgelehnt	lt. Beschlussvor- schlag	Abweich. Beschluss (Rücks.)

Anlagen:

Lageplan N 2672 - Kennzeichnung betroffenes Gebäude