

Anmerkung:

Bei dieser Veröffentlichung handelt es sich um eine Information, basierend auf der Niederschrift zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Mobilität vom 13.02.2023. Sie stellt keine (beglaubigte) Abschrift aus der Niederschrift dar, sondern lediglich eine inhaltliche Wiedergabe aus der Urschrift.



GEMEINDE NEUFAHRN
BEI FREISING

Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Mobilität

<u>Sitzungsort:</u>	Sitzungssaal, Rathaus		
<u>am:</u>	Montag, den 13.02.2023		
<u>Beginn:</u>	18:00 Uhr	<u>Ende:</u>	18:19 Uhr
<u>Vorsitzender:</u>	1. Bürgermeister Franz Heilmeyer		
<u>Schriftführer:</u>	Alexandra Machl		

Anwesend:

Heilmeyer, Franz	
Aichinger, Christopher, Dr.	
Bandle, Frank	
Buschendorf, Christian	
Eschlwech, Josef	
Iyibas, Ozan	entschuldigt
Meidinger, Christian	
Pflügler, Florian	
Rübenthal, Burghard	
Langwieser, Frank	Vertretung für Herrn Ozan Iyibas
Sen, Selahattin	Vertretung für Herrn Johannes Steinberger
Frommhold-Buhl, Beate	Vertretung für Frau Manuela Auinger

Abwesend:

Heumann, Maximilian	entschuldigt
Steinberger, Johannes	entschuldigt
Auinger, Manuela	Vertretung für Herrn Maximilian Heumann - entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Genehmigung der Niederschrift zur Sitzung vom 07.11.2022 Vorz/010/2023
- öffentlicher Teil
- 2) Bekanntgaben
- 2.1) Information PV-Anlagen auf Gemeinde Liegenschaften Bau/017/2023
- 3) Anfragen aus dem Gremium

1. Bürgermeister Heilmeier eröffnete um 18:00 Uhr die öffentliche Sitzung. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bau, Umwelt und Mobilität fest.

Einwände gegen die Tagesordnung wurden nicht vorgebracht.

Öffentlicher Teil

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift zur Sitzung vom 07.11.2022 - öffentlicher Teil

Sachverhalt:

Den Mitgliedern des Ausschusses für Bau, Umwelt und Mobilität wurde Gelegenheit gegeben, die Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Mobilität vom 07.11.2022 einzusehen. Einwände wurden nicht vorgebracht.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Mobilität der Gemeinde Neufahrn genehmigt die Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Mobilität vom 07.11.2022.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0

TOP 2 Bekanntgaben

TOP 2.1 Information PV-Anlagen auf Gemeinde Liegenschaften

Diskussionsverlauf:

Herr Wondra (Bautechnik):

- im Moment Planung bzw. Ausschreibungsphase für Grundschule 2, Turnhalle 2 und Kindergarten Mintraching
- weitere Liegenschaften sind noch in der Prüfung

GR Rübenthal:

- woher kommt der Preisunterschied bei den Kostenschätzungen für die Projekte?
- altes Gutachten, dass es aus statischen Gründen nicht möglich ist eine Photovoltaikanlage auf dem Dach des Kiga. Mintraching zu installieren
- bitte nochmal überprüfen

GRin Frommhold-Buhl:

- es gibt einen Prüfantrag aus 2009
- Protokoll Gemeinderat vom 18.01.2010:
- Beschluss mit Prüfauftrag für gemeindliche Dächer
- Beschluss „Der Gemeinderat überträgt dem Kommunalunternehmen die Errichtung von Photovoltaikanlagen auf gemeindlichen Dächern soweit diese verfügbar und geeignet sind“.
- die Ausschreibungsmodalitäten über das Kommunalunternehmen sind noch zu klären
- evtl. muss der Beschluss aufgehoben werden

GR Pflügler:

- Antrag aus 2017, dass die Planungen und für den Bau bei der Grundschule I und II gemacht werden sollen
- Kosten für die Planungen 10.000 €

- es sollte nicht über die BEG, sondern über die Gemeinde selber gemacht werden
- diese Planungen bitte verwenden

GR Eschlwech:

- warum wurden 2 verschiedene Ingenieurbüros beauftragt?

Herr Wondra (Bautechnik):

- Preisunterschied da bei Turnhalle Installation der Anlage im laufenden Bauprozess (Baustelleneinrichtung wie Gerüst und Kran bereits vorhanden)
- bei der Turnhalle ein rechteckiger Flächengrundriss
- bei der Schule nachträgliche Installation mit vielen Durchdringungen (z.B. Aufzugüberfahrten)
- Büro für die Elektroplanung der Turnhalle gleich für die Photovoltaikanlage mit beauftragt
- bei der Grundschule Ing.Büro beauftragt, welches die PV-Anlage auf dem Rathaus geplant hat
- Statik bzw. die alten Unterlagen beim Kiga. Mintraching werden nochmal geprüft

GR Rübenthal:

- nochmal Überprüfung wegen der Ausschreibung beim Kommunalunternehmen durchführen

Bgm. Heilmeier:

- wird nochmal geprüft

Herr Wondra:

- wird nochmal überprüft, ob Planungsunterlagen für die GS II aus 2017 vorhanden sind

GR Bandle:

- Anlage wahrscheinlich jetzt möglich, da die Module leichter sind

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Anfragen aus dem Gremium

KEINE

Neufahrn, 14.02.2023

Vorsitzender

Franz Heilmeier

1. Bürgermeister

Alexandra Machl

Protokollführung